

《广东台泥（英德）水泥有限公司清水径-井口面山石灰石矿（剩余资源储量）采矿权出让收益》主要参数表

评估项目名称	广东台泥（英德）水泥有限公司清水径-井口面山石灰石矿（剩余资源储量）采矿权出让收益
勘查程度	详查
矿种	水泥用石灰岩
评估目的	对剩余资源储量采矿权出让收益进行价值评估
出让机关	清远市自然资源局
评估委托人	清远市自然资源局
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	2.0682km ²
资源储量合计	截至2018年12月31日，保有资源储量14983.41万吨，剩余资源储量（未处置可采储量）11608.66万吨
生产规模	950万吨/年
矿山理论服务年限	16.19年
评估服务年限	16.19年
产品方案	水泥用石灰岩
采矿技术指标	采矿回采率95%、废石混入率6.1%
评估拟动用可采储量	14445.48万吨
固定资产投资	11530万元
原矿销售价格（不含税）	25元/吨
单位总成本费用	17.29元/吨
单位经营成本费用	16.05元/吨
折现率	8%
剩余资源储量采矿权出让收益	24265.03万元
评估基准日	2020年10月31日
评估机构	北京中鑫众和矿业权评估咨询有限公司
法定代表人	赵洪文
项目负责人	索晓虎
签字评估师	赵洪文、索晓虎