**英德市望埠镇岑背矿区水泥用石灰岩矿采矿权**

**评估报告参数表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 出让机关 | | 清远市国土资源局 |
| 评估委托人 | | 清远市国土资源局 |
| 受让人 | |  |
| 评估机构名称 | | 北京矿通资源开发咨询有限责任公司 |
| 评估方法 | | 收入权益法 |
| 评估基准日 | | 2012年10月31日 |
| 技术参数 | 矿业权面积 | 0．2059平方公里 |
| 资源储量(分类别) | 截止2012年3月31日，划定矿区范围内保有资源储量矿石量（333）总计为2749.76万吨，本次评估利用资源储量(截止2012年10月31日)279.68万吨，可采储量为257.73万吨。 |
| 生产规模 | 30万吨/年 |
| 矿山理论服务年限 |  |
| 评估服务年限 | 8.59年 |
| 产品方案 | 水泥用石灰岩矿 |
| 采矿回采率 | 97% |
| 储量备用系数 |  |
| 经济参数 | 固定资产投资 |  |
| 产品价格(不含税) | 25.00元/吨(不含税) |
| 成本(分项列) |  |
| 折现率 | 8% |
| 其他评估参数 | 效用系数(分f1、f2列示) |  |
| 调整系数 |  |
| 地质风险系数 |  |
| … … |  |