

广东省政府采购

公开招标文件

采购计划编号：

采购项目编号：GDHXC-2024063

项目名称：清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目

采购人：清远市自然资源局

采购代理机构：广东恒讯工程顾问有限公司

第一章 投标邀请

广东恒讯工程顾问有限公司受清远市自然资源局的委托，采用公开招标方式组织采购清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目。欢迎符合资格条件的国内供应商参加投标。

一. 项目概述

1. 名称与编号

项目名称：清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目

采购计划编号：

采购项目编号：GDHXC-2024063

采购方式：公开招标

预算金额：4,681,900.00 元

2. 项目内容及需求情况（采购项目技术规格、参数及要求）

采购包 1 (清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目)：

采购包预算金额：4,681,900.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	是否允许进口产品
1-1	行业应用软件开发服务	清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目	1.00(项)	详见第二章	否

本采购包不接受联合体投标

合同分包：不允许合同分包

合同履行期限：自合同签订后 12 个月内完成项目全部建设内容并达到终验。

二. 投标人的资格要求

1. 投标人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，提供下列材料：

1) 具有独立承担民事责任的能力：提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营

业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书扫描件,如响应供应商为自然人的提供自然人身份证明扫描件;如国家另有规定的,则从其规定;如供应商为分公司(分支机构)参与投标的,须取得具有法人资格的总公司(总所)出具给分公司(分支机构)的授权书,并提供总公司(总所)和分公司(分支机构)的营业执照(执业许可证)扫描件。已由总公司(总所)授权的,总公司(总所)取得的相关资质证书对分公司(分支机构)有效,法律法规或者行业另有规定的除外。

2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: ①提供 2025 年 01 月份或之后任意一个月的依法缴纳税收的证明文件扫描件【缴纳税收的证明文件是指: 加盖银行业务章的税收回单,或加盖税务部门电子征税专用章的税收电子转账专用完税证,或加盖税务部门公章的纳税证明;如供应商在规定的时间内没有发生业务的,则提供税务部门出具的纳税证明,或加盖税务部门公章的纳税申报表】或提供资格承诺函(格式详见招标公告附件 1); ②提供 2025 年 01 月份或之后任意一个月依法缴纳社会保险的证明(缴费凭证)扫描件【如依法不需要缴纳社会保险的,应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金】或提供资格承诺函(格式详见招标公告附件 1)。

3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 提供 2024 年年度财务报表扫描件或 2025 年 01 月份或之后任意一个月的财务报表扫描件或提供银行出具的资信证明材料扫描件【财务报表须包含资产负债表、利润(或损益)表】或提供资格承诺函(格式详见招标公告附件 1)。

4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力: 提供具备相关设备及专业技术能力的证明材料或承诺函(承诺函格式自拟)。

5) 参加采购活动前 3 年内, 在经营活动中没有重大违法记录: 提供资格承诺函(格式详见招标公告附件 1)。重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(根据财库(2022)3号文,“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款,法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的,从其规定)。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

采购包 1(清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目): 本项目不属于专门面向中小企业采购的项目

3. 本项目特定的资格要求:

采购包 1(清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目):

- 1)①投标人未被列入“信用中国”网站记录“失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”，且未处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”名单中被禁止参加政府采购活动的供应商。【以政府采购代理机构于项目进行资格性审查时在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）以及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准。如相关失信记录已失效，投标人需在投标文件中附有相关证明资料】。②采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档。③供应商为分公司（分支机构）或联合体有成员为分公司（分支机构）的，同时对该分公司（分支机构）所属总公司（总所）进行信用记录查询，该分公司（分支机构）所属总公司（总所）存在不良信用记录的，视同供应商（联合体）存在不良信用记录。）
- 2)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目同一合同项下的其他采购活动；法律、行政法规规定的其他条件。投标函相关承诺要求内容。
- 3) 投标人必须持乙级或以上测绘资质证书【适用《自然资源部办公厅关于印发测绘资质管理办法和测绘资质分类分级标准的通知》（自然资办发〔2021〕43号）】。（投标文件中提供有效资质证书扫描件）。

三. 获取招标文件

时间：详见招标公告及其变更公告（如有）

地点：详见招标公告及其变更公告（如有）

获取方式：在线获取。供应商应从广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的供应商，其投标资格将被视为无效）。

售价：免费

四. 提交投标文件截止时间、开标时间和地点：

提交投标文件截止时间和开标时间：详见招标公告及其变更公告（如有）

（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于 20 日）

地点：详见招标公告及其变更公告（如有）

五. 公告期限、发布公告的媒介：

1、公告期限：自本公告发布之日起不得少于 5 个工作日。

2、发布公告的媒介：中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网 (<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)；广东恒讯工程顾问有限公司官网 (<http://www.hxgczx.cn/>)

六. 本项目联系方式:

1. 采购人信息

名称：清远市自然资源局

地址：清远市人民二路交通大厦 6 楼

联系方式：0763-3369930

2. 采购代理机构信息

名称：广东恒讯工程顾问有限公司

地址：清远市新城银泉南路瑞清花园东门斜对面二楼

联系方式：0763-3365556

3. 项目联系方式

项目联系人：李小姐

电话：0763-3365556

4. 技术支持联系方式

云平台联系方式：020-88696588

采购代理机构：广东恒讯工程顾问有限公司

第二章 采购需求

一、项目概况：

一、项目背景

根据清远市人民政府印发《清远市人民政府关于全市“一盘棋”统筹推进我市数字政府改革建设工作的意见》（清府〔2023〕52号）等相关文件，提出“在系统改造上全面推进 2027 年前全面完成国产化适配”。由于信息技术创新及建设工程项目改革等形势，目前我局国土空间规划信息平台的软硬件环境、系统功能与当前信息技术创新政策要求及建设工程审批改革实际需求存在一定差距，因此，清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造工作需立即启动。

二、技术要求

（一）总体技术要求

为了保证平台成果的可靠性、稳定性和成熟性，本次项目建设的总体技术框架，有以下方面要求：

1、系统总体架构

本项目架构采用分层架构模式，其核心是应用支撑平台中的企业服务总线/微服务总线。通过服务总线，将门户、应用系统、业务流程连接起来，形成一个逻辑整体，支持自然资源业务一体化的业务管理。

2、业务架构模式

业务架构包含自然资源部门所有事权的“全局业务地图”。自然资源部门涉及到的所有业务都有一个清晰的分类，要找到每个业务所属的业务域，做好每个业务的价值定位，让每个业务充分发挥在行政服务中的作用，可以为后续流程再造提供依据。结合上级业务战略目标和“三定方案”，梳理分析已有的业务体系，建立标准化、可持续、可视化的一体化业务视图。

3、应用架构模式

本次项目的建设内容细化后主要有如下系统：自然资源局统一门户、国土空间基础信息平台、“多规合一”业务协同系统、自然资源综合业务审批系统、电子报批、移动办公。

4、数据架构模式

清远市自然资源国土空间规划信息平台以自然资源数据的统一汇聚管理、共享利用、价值挖掘为核心，按照智慧平台化的聚合思想，满足自然资源数据的集约化管理、多维度挖掘、多元化服务要求，支撑数据从资源到资产的价值化发现、沉淀、利用、服务的全环节，实现数据管理和利用的提质增效。

按照以上思路，构建“一湖四仓”为核心的清远市自然资源数据架构。数据采集的所有数据首先汇聚到数据湖，形成全域的清远市国土空间底版数据，数据基本保持与数据源一致，保证了在支撑各种数据应用场景上更有扩展性。其次，以数据湖为支撑，形成面向现状数据、规划数据、管理数据和社会经济数据四大主题域数据仓库，支撑二三维一体化展示分析等应用场景，进一步实现数据挖掘。

(1) 数据采集/整合：通过统一的数据收集汇交实现数据的采集处理，在技术上支持多源数据的采集，提供批量采集、实时采集、互联网采集、数据汇交等几种采集方式，对采集的数据提供统一的数据质检工具，质检入库后统一存储到数据湖。

(2) 数据存储管理：数据存储，针对不同数据类型分类存储，结构化数据采用关系型数据库，非结构化数据采用文件存储，半结构化数据采用分布式文件存储，多源异构数据采用数据湖存储，以实现为不同种类的数据提供最佳的存储和分析性能以及分析技术支撑。数据建库设计上，按照数据库建设标准，采用多库设计，以应对细分数据应用场景的需求。丰富自然资源的数据内容，支撑应用系统建设。同时建立元数据库，实现所有数据信息的统一标准管理，贯穿数据采集更新、管理、应用的全过程。

(3) 数据挖掘：以二三维空间一体化展示、二三维综合查询、二三维综合分析、三维通用工具等数据挖掘分析技术，开展数据挖掘分析，支撑面向不同应用主题域的数据服务开发。

5、网络架构模式

项目所建成的应用系统和相关数据库均部署在自然资源局政务外网设备上。将所有的设备划分为两个区域，即业务专网区和互联网区。两个区之间通过安全岛实行隔离。

面向自然资源局内的各类应用系统主要部署到业务专网区，可以通过互联网访问的对外提供服务的系统主要部署到互联网区。为了满足系统的高可用性以及均衡负载压力，提高系统的整体访问性能，对于系统的各个计算节点使用集群部署方式。

6、安全架构模式

本着可实施性、可管理性、安全完备性、可扩展性和专业性原则，参考目前国内、国际有关网络安全的专业规范和相关的安全标准，针对“多层次、多方面、立体的系统安全”架构要求，建立清远市自然资源局国土空间规划信息平台国产化适配升级改造项目的安全架构。

项目安全架构要包括终端安全、网络安全、平台安全、数据安全和应用安全五大部分，包含身份识别、存取权限控制、数字签名、跟踪审计和信息过滤、密钥管理、安全通信、安全监测和数据存储管理相关安全控制机制。

（二） 关键技术要求

为保障本次项目建设平台的可靠性、稳定性和成熟性，项目实施需采用如下关键技术路线：

1、单点登录（SSO）

统一身份认证技术可保证用户通过统一门户登录系统后，在接受系统的安全认证，得到合法认证的“安全令牌”证书后，所有的服务请求将自动附上证书，无需多次认证，从而可以在不同应用系统间自由切换，而不需重复登录。即：一次登录，多点访问。

2、移动互联技术

一是满足内部办公需要，例如领导可以随时随地办公，及时处理案件或事务；二是满足内部信息服务需要，业务人员可随时获取工作相关资料、为参加会议了解相关项目情况、周期性地了解决策数据和相关报表，以及了解项目的空间布局情况等；三是满足公共服务需要，通过信息公开、公众参与、咨询、在线查询等移动技术服务，可加强政府与社会公众之间的联系和互动。

3、业务规则技术

业务规则管理为几乎为所有行业的组织机构提供了关键规则管理技术，是业务的监测监管并实现其自动化的强大解决方案。规则平台的最佳应用是与业务流程管理平台（DBPM）的组合应用，应用时可以将流程中经常变化的部分设计为规则服务，这样可实现业务流程与业务规则的剥离，让流程更加简洁、敏捷，大大简化业务流程建模和业务流程版本的发布，让规则管理集中对外提供统一的规则服务。同时用户可随时根据业务需要启用或关停某项规则服务。启用规则后，前端在办理业务时

会立即检测业务是否满足规则要求。

4、电子签章技术

为了满足全程网办关键需求，除了采用人工智能如人脸识别等新技术外，也需采用电子签章技术集成应用。电子签章技术的应用形式包含电子印章和电子签名两种形式，在电子文件中加盖印章，与传统的手写签名、盖章文件具有同等的法律效应。

5、服务化、云化

总体架构设计在结合新需求，引入新技术方面，充分利用信息中心的云环境资源，重点实现服务化与云化两个特性。

(1) 服务化

服务化是 SOA 架构的基础，是云化的前提。

在完成服务化后，对服务资产需要提供全生命周期管理，包括服务开发、注册、组合等。此时，可以使用 SOA 中间件来完成服务编排组合、服务管控等需求。

(2) 云化

云计算在架构上，通常分为三层：基础设施即服务（IaaS）、平台即服务（PaaS）和软件即服务（SaaS）。SaaS 解决的是应用层的服务化，用户无需采购软件，只需使用网络租用软件服务即可；PaaS 提供平台级服务能力，包括开发接口（API）调配、服务引擎、流程服务等能力，并提供这些服务能力的监控；IaaS 是一种资源共享服务模式，以提高物理资源的利用率、可扩展性、可靠性等，并且大大提高业务应用的部署速度，具有按需自动扩容、故障自动转移、负载均衡等特性。

6、基础设施集群

为了保证平台的可用性、高性能、高稳定性、高并发等特性，基础设施的集群是必需的。

目前，采用并行集群方式较多，在该模式下，集群有多台服务器构成，可以实现多台服务器之间的负载均衡，提供高访问量的应用需求，如 Web 访问及数据库等应用。服务器并行集群方式一般由应用系统自身或外部专用服务器负载均衡设备实现。

7、数据安全

本项目采用数据安全，数据是提升空间数字化治理能力的重要组成部分

分，系统提供 4A（统一身份 Account、统一认证 Authentication、统一授权 Authorization、统一审计 Audition）安全框架，实现用户身份的集中分级管理、单点登录等功能，能够帮助应用系统快速实现等级保护的要求。

8、整合多源时空数据

本项目集成现状数据、规划数据、管理数据等时空数据，为了实现“统一底图”，设计地图接口，支持影像地图、矢量地图、栅格地图、矢量切片服务、WMTS、WMS、WFS 等多种地图服务类型的接入。

9、系统性能要求

项目建设成果系统应满足准确性、可用性、可靠性，可扩展性、安全性方面的基本要求。根据项目建设任务，系统性能要求为：

（1）系统注册使用人员数量 > 3000 人、常用人员数量 > 500 人、人员使用时间范围为 24 小时，常用时间为 8:30 到 18:00、系统使用峰值人员数量为 500 人。

（2）系统保证 7×24 小时的运行；提供高稳定性，保证在数据量或应用连接数高峰运行时的系统运行正常，保障持久化的系统运行。

（3）系统应具备 500 人在线访问的规模下，保证稳定、流畅运行。

（4）在 PC 操作终端上各种操作，例如打开表单、案件发送、图形加载等操作，不出现让操作人员无法承受的等待现象（小于 5 秒）。

（5）业务数据基本操作少于 5 秒；业务数据单条信息页面显示等待时间少于 5 秒，复杂检索结果的页面显示等待时间少于 10 秒。

（6）CAD、GIS 数据常规操作小于 5 秒，大数据量地图数据和在线地图服务加载小于 10 秒，各类占压分析服务结果加载时间小于 120 秒。

（7）系统应用中查阅附件时，无需第三方插件安装即可查看常用的附件格式，包含 JPG\OFD\PDF\WPS\WORD\EXCEL\DWG 等。

（8）在操作终端上用浏览器可运行系统，常规操作不出现让操作人员无法承受的等待现象（小于 3 秒）。

10、系统国产化适配改造

（1）硬件环境国产化改造 100%，服务器等资源全部上国产云平台；

（2）各类基础平台软件（数据库、中间件、GIS 平台）国产化改造 100%；

（3）通过国产化适配改造评估。

11、安全防护体系建设要求

中标人需结合国家相关法规和文件，构建安全可靠的数据安全防护体系，通过访问控制、数据加密、安全审计、异常处理、安全更新和漏洞修复、安全培训和教育、物理安全等手段进行防护，并做好人员、技术和管理制度的有机结合，有效实施安全防护和防范数据风险。

三、具体建设内容要求

（一）基础设施升级改造服务

1、基础设施适配改造

基础设施包括软件运行的基础运行环境、服务运行环境、客户端等三部分，每一部分内容平台均需做对应的国产化适配内容，以下为具体适配工作清单与详细描述：

（1）基础运行环境适配改造

此次项目采用新的国产 CPU 替换原有 X86 架构 CPU，由于两个架构指令集不完全一致，因此平台部分直接替换的中间件如数据库、web 中间件则由对应厂商提供架构版本的安装包，其他使用开源或自研平台等则需在对应的国产化适配环境下进行重新编译、打包、部署测试。所有的基础软件均需要在新的国产化适配环境下进行充分测试，保证其可用性、稳定性。

服务端使用国产操作系统替换原有的 windows/linux 操作系统。平台基础软件的安装包需要测试与系统的兼容性，包括相关安装、运行的脚本命令需要针对国产操作系统做对应的调整。

（2）服务运行环境适配改造

原有服务运行在虚拟机上，部分服务或者第三方依赖底层直接使用操作系统提供的基础服务，本次使用国产系统后此部分服务即不可用，需要重新适配改造使用其他方式进行替代。业务原有的业务服务也需在新的国产系统里进行重新部署测试以及性能调优，确保在国产操作系统下的运行稳定。

（3）客户端适配改造

原有项目均为 B/S 架构，不涉及在客户端安装插件等内容，因为此次客户端适配主要针对国产化适配电脑的浏览器做适配。适配工作包括：界面样式调整，针对国产化适配电脑的分辨率、浏览器不同渲染显示方式做兼容适配，适配后的界面与

原有界面无区别；交互调整，国产化适配电脑部分人机交互方式与原有 windows 差别，对应应用界面需做兼容调整。

2、数据层平台改造

本次项目使用国产数据库替换原有的 oracle 数据库，具体的适配、改造内容如下：

(1) 数据库基础配置优化

原有数据库使用集群方式进行部署，在实际使用过程中通过调整 cpu、内存、连接数等基础参数进行数据库性能优化。本次项目数据库也需安装国产版本，相关的配置参数针对原有的性能指标做出对应调整，通过性能测试等形式优化、提升数据库实际性能。

(2) 数据库基础结构适配改造

通过梳理原有的表结构，包括表、字段类型等，需要针对国产数据库做对应的类型转换以及适配工作；梳理原有的视图、函数、存储过程等 sql 定义结构，需要适配国产数据库 sql 语法重新编写；其他如触发器、数据库任务等 oracle 服务需分析国产数据库是否支持并满足要求进行适配调整。

(3) 应用集成适配

所有涉及使用数据库的中间件、组件、应用服务，均要重新集成国产数据库提供的驱动包，实现数据库配置、连接、连接池管理、事务控制等基础功能。

基础平台涉及的 sql 语句也要进行对应的语法调整，保障基础平台功能的可用性；部分应用服务的持久层应用框架版本过低，此次一同升级使用底层技术框架，提升基础框架操作性能。

(4) 非结构化数据库适配

原有平台使用开源中间件 MongoDB 存储业务产生的附件材料等数据，本次项目使用新的文档数据库后，应用端也需升级依赖框架，满足业务审批过程中对于附件材料的上传、更新、查询、删除等操作。

(5) 测试验证

相关改造工作完成后，在国产化适配环境下进行完整的功能测试，通过数据库日志、报告等收集并解决相关异常问题；通过压力测试、性能测试确保替换数据库后相关 IO 性能没有降低。

3、中间件平台改造

原有平台依赖众多中间件，部分中间件选型无法满足国产化适配要求，需要重新替换，部分中间件则需升级适配国产化适配环境要求，以下是各中间件具体改造内容：

（1）Web 中间件适配

本次项目使用国产 Web 中间件替换原有的 tomcat 中间件，中间件部署后应用也需重新适配部署，主要包括：部分应用服务原本直接依赖 tomcat 提供的 lib 包，此次需要测试、替换成国产中间件或者其他开源提供的依赖包；部分应用部署编译按照国产中间件规范调整，确保部署之后的正常启动并访问；中间件基础配置调试优化，包括连接数、请求超时时间、请求大小等基本配置，并针对集群做负载优化，提升系统性能，避免请求异常等情况。

（2）报表中间件适配

项目原使用润乾中间件，为国产软件，满足国产化适配要求，本次主要工作在与国产化适配环境的适配工作：由厂商提供最新稳定部署包后在国产环境下部署测试通过；原报表包含大量的 oracle Sql 语句，需要适配国产数据库 sql 语法，并对 sql 进行优化，提升查询速度。

（3）在线编辑插件适配

项目原在线拟文功能依赖第三方插件 pageOffice 实现，此插件不适配国产客户端，本次项目重新选择国产插件进行适配，应用需要重新集成插件功能并修改在线编辑界面以适配国产客户端，并充分测试文档预览、编辑、保存等功能，确保功能可用性。

（4）电子报批软件适配

原电子报批软件依赖 windows 环境下的 CAD 软件，本次使用国产客户端后，需要重新集成国产客户端对应的 CAD 软件，并针对报批软件的全部功能进行重新改造适配，以达到业务使用要求。

4、业务支撑平台改造

原有平台主要支撑平台为 DASC（统一应用安全中心）、DAP（业务管理平台），均为自研产品平台，本次项目依旧沿用相关平台，各平台针对国产化适配环境做对应的适配改造工作，以下具体的改造工作：

（1）DASC 平台改造

原有 DASC 平台只包含用户管理、机构管理、权限管理、角色管理等基本功能，本次按照国产化适配要求，对原有的架构进行升级改造，并增加安全认证、安全策略管理等安全内容，主要包含以下改造内容：

平台基础适配改造。前端平台管理配置界面部分样式、交互在国产化适配环境下进行适配调整；后端架构集成国产数据库，适配国产 web 中间件，制作提供稳定服务版本。

增加安全相关模块。增加安全认证服务，为平台其他应用提供统一代理、统一安全拦截过滤配置管理等内容；提供统一认证、粤政易对接认证功能，实现单点登录。

精简模块功能升级。对原来的人员、机构、权限等模块进行功能升级以满足局里最新的管理要求，从功能上精简人员、机构等配置内容，减少人工配置工作。

（2）DMAP 平台改造

DMAP 作为 GIS 服务统一管理平台，包含地图模型管理、分析模型管理、空间查询计算模型等模块功能，均与 GIS 服务息息相关，本次国产化适配随着 gis 基础平台的服务改造，本平台也需做对应的改造，主要包含以下内容：

平台基础适配改造。前端平台管理配置界面部分样式、交互在国产化环境下进行适配调整；后端架构集成国产数据库，适配国产 web 中间件，提供稳定版本供项目使用。

GIS 操作改造。包括要素服务、SOE 服务以及基础的几何服务、空间查询、空间计算都需要针对国产化环境下发布的 gis 服务做适配调整，部分原有直连空间库读取数据的方式需要重写，改为使用 REST 服务调用。

地图渲染优化。国产化环境下服务器性能与原有环境存在差异，需要针对各类地图服务绘制、渲染做优化，部分大屏、三维渲染模式需要重新改造，改用开源或第三方算法做定制优化工作。

（3）DAP 平台改造

原有 DAP 平台使用 SSH 架构，并且集成流程引擎为 IBM BPM 不符合国产化适配要求，本次国产化适配改造该平台需要重新改造升级使用最新 Spring 架构，其核心改造内容如下：

平台基础服务改造升级。原平台使用 easyUI+JSP 的形式构建界面，该技术已经被淘汰，本次项目前端使用 VUE 框架进行替换升级，前端整体布局、框架、样式全部进行重构，前端部分交互逻辑 js 需迁移替换；后端架构集成国产数据库，适配国产 web 中间件。

流程引擎改造。原有流程引擎不满足国产化适配要求，平台需升级使用 DBPM 流程引擎。主要工作为流程设计器按照本次项目做个性化调整，相关流程引擎服务做对应调整，保证基础流程服务如流程新建、任务发送、指派、回退等的可用性，并提供基础 API 供上层业务应用调用。

集成低代码表单设计器。原应用表单均为前端代码构建界面，未使用表单设计器，修改表单需要通过代码更新实现，此次集成低代码设计器，通过可视化拖拽控件构建表单，提升表单构建速度，并利于后期维护。平台集成表单设计器提供基础控件如文本框、输入框、日期控件、多选框等基础控件供业务应用使用，并针对实际表单需求开发定制化控件。

（二）系统应用国产化适配改造

1、国土空间基础信息平台适配改造

国土空间基础信息平台作为全局支撑国土空间规划的基础数据中心，同时也是整个局内的数据资源中心和服务中心，从页面框架适配、流程引擎适配、SQL 语法、中间件适配、性能提升、文件存储适配角度进行改造，并同步进行测试验证工作。

（1）国土空间规划“一张图”应用适配改造

“数据资源浏览”适配改造。提供基础的数据浏览和地图操作功能，支持按照国土空间规划数据资源目录进行浏览、查询、定位；支持相关规划指标、规划文本、和图件的浏览查看；满足多源数据的集成浏览展示与查询应用需求。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析数据资源浏览模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持多源数据加载及展示。

“专题图制作”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析专题图制作模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持专题图制作。专题图制作的按照数据选取、数据组织、数据展现、数据导出等步骤实现，选择需要展现的图层数据，将不同内容的图层进行叠加显示，支持按需添加标题、图例、比例尺、指北针等地图要素，可调节图层的顺序和透明度，最终导出需要的专题图。

“对比分析”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；

分析对比分析模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持对比分析。面向国土空间规划管理单位，提供一系列空间分析数据集，通过叠加分析、分屏对比等空间分析工具，分析不同类别、不同层级的国土空间规划数据、现状数据和建设项目数据等不同数据之间在空间位置、数量关系、内在联系等方面的情况，从而实现不同专题数据之间的空间位置和要素内容的对比分析，识别空间位置的不一致性和要素内容的差异性。主要包括叠加分析、分屏对比等功能。

“查询统计”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析查询统计模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持平台查询统计。提供针对国土空间规划数据的属性筛选、空间筛选、图查数、数查图等查询方式，从而获得图数一体的查询结果；提供针对时间、空间、类别等多个维度的分类统计功能，并以图表结合的方式进行可视化表达；针对查询结果、统计结果支持导出。

(2) 云服务管理系统

国土空间基础信息平台需要汇集相关服务并向其他业务系统提供数据资源服务和专题应用对接，本系统提供服务注册、服务代理、服务管理、服务监控等功能，通过提供接入国土空间数据与应用的通用连接，打通相关部门数据共享和应用的链路，并通过统一标准服务提供给涉众部门使用，实现对服务资源的统一监控、调度。

“服务列表”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析服务列表模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持服务列表录入及展示。服务列表模块汇集了国土空间基础信息平台向其他业务系统提供的数据服务和应用服务列表，在列表中可实现数据服务、查询服务、统计服务、分析服务的筛选、排序，还可通过服务卡片查看具体的服务详情，并可在详情页申请感兴趣的专题服务。

“服务管理”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析服务管理模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持服务管理。服务资源管理负责本用户下的所有服务资源的管理，包括服务的启动、暂停、授权、监控、注销等，为自然资源一张图提供最新版本的数据资源、服务资源和接口资源。系统提供统一服务，支持对外部应用提供的统一服务包括国土空间规划数据服务以及国土空间规划应用服务。

“我的申请”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析我的申请模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持服务申请。支持查看自己对其他部门服务的申请状态，已授权的申请则可以获取到代理后的地

址；拒绝和取消的申请则可以看到拒绝和取消的理由。

“申请受理”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析申请受理模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持申请受理。支持对发送到本部门的服务申请的处理：授权，拒绝及取消，同时可以查看申请人的信息，并支持对申请信息按时间进行正序或倒序排列。

服务监控。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析服务监控模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持服务监控。监控服务的被调度的情况，如频率、使用用户、完成响应的时间等，动态掌握服务的请求和使用情况，保障数据和服务的可用性、可控性。

(3) 运维管理系统

整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析运维管理模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持运维管理，更好的管理和维护系统的运行，提供数据服务、应用功能针对不同角色的使用权限配置，以支持统一身份、统一认证、统一授权以及系统资源的权限管理。

(4) 元数据管理系统

“数据模板关联/解除”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析数据资源模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持数据模板管理、浏览、编辑。

“元数据创建”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析元数据创建模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持元数据创建。

“元数据详情展示”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析元数据详情展示模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持元数据详情展示。

“数据源展示”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析数据源展示模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持数据源展示。数据源是空间数据或者影像数据的存储地址，包括 SDE、共享目录连接、FTP 等方式，数据源以列表的方式展示当前系统中所有的数据源信息。

(5) 空间数据更新管理系统

整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析空间数据更新管理系

统原有功能设计及代码逻辑,在低代码配置页面的基础上,能够正常支持空间数据更新管理。

“数据提取”适配改造。整体页面框架优化改造,适配国产化环境操作系统的浏览器;系统通过数据提取功能,可支持将指定范围内的空间数据的各图层及相应所需提取的属性数据提取出来,提取的范围可包括在地图上绘制范围、在地图上选择的范围、选择一个图层的边界为范围,并存储到指定位置,从而实现底版数据基于系统最新数据的统一提取,保证业务科室能使用到最新的底版数据。

“数据质检”适配改造。整体页面框架优化改造,适配国产化环境操作系统的浏览器;系统提供基于质检方案的自动化质检,从空间数据的完整性、规范性、空间拓扑等方面对空间数据成果进行质量检查,自动生成质检报告及质检结果,能够满足各类空间规划成果数据的质检需求,质检过程便捷高效。

“数据入库”功能。整体页面框架优化改造,适配国产化环境操作系统的浏览器;系统提供基于任务式的空间数据入库,将待入库的空间数据整版导入到 SDE 空间数据库中,实现数据的快速入库,新入库的数据将直接存入现势库中,完成数据的入库工作,以支撑自然资源的数据应用。

“数据更新”功能。整体页面框架优化改造,适配国产化环境操作系统的浏览器;系统提供基于任务式的空间数据更新入库,通过数据的迁入与迁出,支持要素级数据更新管理需求;也可将空间数据按范围更新到 SDE 空间数据库中,实现数据的快速更新。用户在进行数据更新后,将被替换的数据转存入历史库进行备份,将最新版本的数据存入现势库,完成数据的更新工作。

“历史数据管理”功能。在入库过程中,对所有入库和更新数据进行版本记录,形成空间数据的历史库,实现历史数据的全过程管理,支持历史版本查询浏览。历史数据管理包括 2 种:历史数据回看和历史数据对比。

2、自然资源综合业务审批系统适配改造

面向业务审批办理处室及相关领导对已有的业务审批系统从页面框架适配、流程引擎适配、SQL 语法、中间件适配、性能提升、文件存储适配角度进行改造,并同步进行测试验证工作。

适配改造后的审批系统仍涵盖规划、国土等相关业务,助力自然资源全业务融合、全流程贯通、图文档一体化、内外互联互通,全面提升智能审批效率、规范行政行为,强化管控力度,提升公共服务能力和服务水平。具体对系统主页快捷入口、全流程业务办理、项目一棵树关联、全程监控督办、案卷分类管理、信息传递交流、审批辅助工具、案卷会签管理、

图文交互应用、案卷自动归档、业务流转日志、CAD 红线绘制工具、业务查询统计、公示公告管理、信息发布、专家库管理、规划编制入库、业务模型运维管理等模块内容进行详细功能点的适配改造。

3、“多规合一”业务协同系统适配改造

对一张蓝图（项目审批、基础现状、规划数据、城市设计、合规审查）、辅助选址、历史回溯、规划查询、项目储备库、项目策划、建设条件集成、项目计划库、项目实施库、方案联审等功能模块，进行“页面、流程、SQL、国产中间件与 GIS 平台、文件存储、测试验证”等方面的适配改造。

4、移动办公应用适配改造

对移动审批（待办件详情、材料浏览、项目日志、案件审批、综合查询等功能，进行“页面、流程、SQL、国产中间件与 GIS 平台、文件存储、测试验证”等）适配改造。

5、平台接口改造

（1）与统一身份认证平台对接

本次项目建设需与统一身份认证平台进行对接，通过调用统一身份认证平台的身份信息登录自然资源综合业务审批系统。

（2）与省电子证照系统对接

本次项目建设需接入统一电子证照系统，在项目审批过程中可调用统一电子证照系统中的各类证照，实现电子证照信息获取、验证，推进跨层级、跨区域、跨部门电子证照互认共享。

（3）与省电子印章平台对接

本次改造的自然资源综合业务审批系统需接入印章平台，完成证照、复文等文件制作后调用印章服务，完成电子印章的加盖。

（4）与粤政易（移动端）对接

本次项目建设需与粤政易（移动端）进行对接，通过调用粤政易的身份信息登录自然资源业务审批系统。

（5）与云 MAS 业务平台对接

本次项目将于云 MAS 业务平台对接，允许在业务办理过程中将业务办理的内容、办理时间、办理状态等信息发送到经办人、科长和建设单位等相关人，辅助相关人员及时掌握项目审批进度，提升审批效率。

(6) 与市工程建设项目审批管理系统对接

本次改造的“多规合一”业务协同平台、自然资源综合业务审批系统均需与市工程建设项目审批系统进行对接，对接内容包括项目策划生成阶段信息，项目报建审批数据等，实现工程建设项目从项目策划到并联审批全过程的数据互通共享。

(7) 与市一门一网对接

本次改造的自然资源综合业务审批系统需与市一门一网平台进行对接，共享项目申请信息、项目基本信息、项目申请材料、项目审批结果信息等，实现自然资源一体化成果的便捷利用。

(8) 与省用途管制应用系统对接

根据国家、广东省国土空间用途管制监管要求，按照国家、省数据规范实时报送建设工程规划许可业务、乡村建设规划许可业务以及土地核验与规划核实业务数据给省系统，项目通过省系统核验并反馈电子监管码后方可开展后续业务办理。

(9) 与省“一网共享”平台对接

本次改造的自然资源综合业务审批系统需与省“一网共享”平台对接，实现电子证照自动制证签发，系统同步记录制证签发的相关信息（如：制证签发单位、经办人、制证签发系统名称、制证签发时间等信息）。

(10) 与市双公示系统（清远公共信用信息系统）对接

本次改造的自然资源综合业务审批系统需与市双公示系统（清远公共信用信息系统）实现对接，自动推送行政许可项目审批结果信息。

(11) 为其他系统预留统一接口服务

本次项目建设将充分考虑当前具体管理工作需求，统筹考虑与省部级平台对接及其他各委办局信息化建设需求，预留与省部系统对接及与其他各委办局信息化成果系统的统一标准接口，确保数据、成果等信息的对接，例如：用途管制一书三证业务省市对接接口建设，实现与区县相关系统之间的数据对接和应用对接。

(三) 国土空间基础信息平台功能升级

1、自然资源一张图应用能力升级

汇集全域多源异构大数据，并将二三维数据属性相关联，构建一个图数互联的二三维一体化数字化空间，结合对内管理、对外服务的应用需要，整合、集成涵盖全市自然资源现状、规划、管理、社会经济数据，形成覆盖全域、动态更新、权威

统一的自然资源数据资源体系，结合自然资源局对内管理、对外服务的应用需要，为自然资源局提供统一的一张图应用，实现局内各科室对自然资源空间数据资源的浏览查看、查询、统计、对比、分析、加载、制图等需求；并支持二三维一体化数字化空间的联动应用，实现局内各科室对三维数据的浏览、三维基础分析、综合应用分析等服务的应用需求。通过二三维一体化，实现生态、生产、生活，过去、现在、未来多态空间的分层融合，实现对城市空间要素的分级可视化，提供统一的具有可视性、分析性、智能性的分级全量二三维信息视图，为辅助决策提供多元化的空间信息参考，提高决策的科学性。

（四）自然资源综合业务审批系统功能升级

1、电子报批

（1）合规性一键审查

构建统一的合规性审查模块，具体包括规划条件办理合理性审查、建设项目用地预审与选址意见书办理合规性审查、建设用地规划许可办理合规性审查三项功能。

（2）建筑工程设计方案审查

针对建筑工程设计方案，系统应基于机器代替人进行部分建筑设计方案审查工作为目标，开展制定建筑工程设计方案标准并推广、建筑工程方案设计标准化、建筑工程设计方案图纸内容审查、技术审查、指标审查及自然资源综合业务审批系统对接等工作。

（3）市政工程设计方案审查

针对市政工程设计方案，系统应基于机器代替人进行部分市政工程设计方案审查工作为目标，开展制定市政工程设计方案标准并推广、市政工程设计方案辅助审查功能建设和自然资源综合业务审批系统对接三方面工作。主要建设内容包括：制定市政工程设计方案标准并推广、市政工程方案设计标准化、市政工程设计方案图纸内容审查、市政工程设计方案技术审查、市政工程设计方案指标审查、与自然资源综合业务审批系统对接等。

2、电子证照管理

包括证照模板审核、签章确认、证照签发及调用、数据回流及展示功能。

3、电子资料管理

包括：新建电子资料、电子资料检测入库、电子资料查询、电子档案集成浏览、电子资料修改管理、电子资料日志管理、电子资料归档管理。

4、案卷补正功能

新增案卷补正功能，允许在业务办理缺少必要材料时暂停项目审批流程，退回上一审批环节补充缺失材料。

5、批后公示、归档等环节日期提醒

新增批后公示日期提醒功能，可以设定批后公示的提醒阈值，在项目审批完成后，时间超过阈值还未完成批后公示时，系统自动通过弹窗等形式对审批人员进行提醒，确保审批人员按时完成批后公示环节，避免超期。

6、智能冲突审查

构建智能冲突审查功能，将项目范围线导入后，自动计算与各类安全底线，如耕地保护红线、城镇开发边界、生态保护红线等是否有冲突，自动输出审查结论，标记冲突区域，有效提高项目审查的工作效率，降低错误风险。

7、意见征集件内容校核

针对意见征集件线上错误率太高，无法完成自动录入的问题，构建意见征集件内容校核模块，构建一套校核标准，按照标准对意见征集件的内容、格式等进行自动校核，提高意见征集件内容的规范性，为实现自动录入提供标准规范的内容支撑。

8、数据上报应用

与广东省用途管制系统进行接口对接，根据规范及要求，实时报送建设工程规划许可业务、土地核验与规划核实、乡村建设规划许可业务（预留接口）业务数据给省厅系统，项目通过省厅系统核验并反馈电子监管码后方可开展后续业务办理。

按照《国土空间用途管制监管系统交互数据规范》、《国土空间用途管制监管系统接口规范》、《国土空间用途管制数据规范》（试行），围绕清远市国土空间用途管制业务受理数据、过程数据、结果数据、电子证照等数据，搭建数据交换、数据质检、自动推送、自动获取部反馈等统一对接功能，主要包括数据内部核验、数据上报和查询、数据抽取、数据综合监管。

9、图形浏览、空间分析、制图能力提升

丰富图形分析业务数据类型，包括但不限于供地、压覆矿、拆旧复垦、垦造水田范围与选址、不动产、国土空间总体规划、城镇开发边界、生态保护红线、永久基本农田等数据，扩充图形分析应用场景，优化数据导入、浏览、分析结果导出、制图方案、出图等功能。

10、档案管理

项目审批案卷直接推送档案系统，档案系统可直接查询项目档案情况。

11、图纸签章、电子化制证

电子报批增加图纸签章、附件电子化制证功能。

12、报表一键导入

验线结果一键导入审批系统。

13、控规编制公示业务

增加控规编制公示流程。

14、优化综合查询、统计、分析、报表导出功能

优化审批系统综合查询、统计、分析、报表导出功能。

15、现有业务流程优化、功能完善

包括但不限于办结案件页面增加电子证照状态栏、优化列表排序、优化建设用地（含临时用地）规划许可证核发业务流程、优化电子证照签发的审批事项、优化“矿山地质环境保护与土地复垦方案审查”和“临时用地土地复垦方案审查”事项矢量数据上传、对接粤政易办件提醒功能等。

（五）“多规合一”业务协同系统功能升级

1、单点登录

实现多规合一与审批系统的单点登录，局内工作人员通过审批系统账号即可登录“多规合一”业务协同系统，减少不同系统需要不同账号登录导致的重复登录，提高多规合一系统使用效率。

2、项目建设清单导出

新增项目建设清单导出功能，在项目前期策划完成后，将各个部门对于本项目的意见以清单的形式进行罗列，方便后续环节查询，可以将清单进行导出。

3、新旧数据同屏查看

为解决“多规合一”业务协同系统中项目新旧系统数据无法同屏查看的问题，构建新旧数据同屏查看功能，允许以分列的形式同时展示新老系统中关于同一项目的数据内容，方便审批人员进行数据对照。

4、区域评估对接

按照《工程建设项目审批管理系统数据共享交换标准 3.0》的要求，将地市区域评估成果信息，包括项目基本信息表、区域评估信息表和区域评估事项信息表等 3 个表单以及项目审批事项批复文件信息表推送给地市工程建设项目审批管理系统，研发与工建系统的对接接口，完成数据推送。

5、业务流程优化、功能完善

根据现有多规合一的工作流程对现有系统的业务流程进行重新梳理、完善和改进，消除重复和过时环节，减少重复劳动，有效提高业务办理效率。

（六）移动一张图功能升级

1、二三维资源浏览升级

基于标准的技术和移动平台支撑，提供空间专题管理、非空间专题查看、GPS定位、三维可视化表达、场景收藏和地图操作工具等功能，其中移动端二三维数据资源浏览功能，包含全局自然资源现状、规划、业务管理等空间数据和非空间数据。

2、信息检索升级

面向清远市自然资源局，提供全息查询（项目与地块的全生命周期查询）、高级查询、属性查询和快捷检索查询等多种功能。

3、统计分析升级

面向现场踏勘的业务场景需求，提供在线、离线分析的方式，对核心的空间专题数据支持便捷式的统计分析台账；同时支持自定义统计、缓冲区分析等功能，实现地块的一键分析，分析结果以图表的形式生成，另外还支持分屏比对和叠加分析等应用，科学有效地辅助领导进行管理决策。

4、移动合规审查

提供合规性审查功能，针对建设项目的范围，检查建设项目是否满足相应条件，条件可配置，如国土空间规划管控实施要求、交通及其他专项规划的相关要求等，以确定项目空间合规性，支持对冲突图斑的空间位置和属性信息查看，自动生成审查报告，为用地预审、农转用审批等提供应用支撑。

5、运维管理升级

建立一个标准化的后端管理中心，提供前端应用功能配置、地图资源配置、应用版本更新推送、用户管理、角色权限、设备授权、日志监控等功能模块。从而将移动开发与应用管理等运维工作标准化界面化，使移动应用开发和运维更加容易、敏捷、安全。

四、成果要求

（一）设计文档

1、项目实施工作方案

- 2、用户需求分析报告
- 3、系统概要、详细设计方案
- 4、数据库设计说明书
- 5、测试方案
- 6、培训计划

(二) 平台部署成果

包含但不限于以下成果：

- 1、空间规划信息平台安装程序、安装记录（配置文档）
- 2、数据库、中间件、地理信息基础软件等安装程序、安装手册、安装记录（配置文档）
- 3、平台常见问题维护手册
- 4、国产化适配测试报告
- 5、管理员手册
- 6、培训记录

(三) 数据成果

包含但不限于以下成果：

- 1、空间基础信息数据目录
- 2、空间基础信息数据库成果
- 3、空间基础信息数据服务

(四) 系统开发成果

包含但不限于以下成果：

- 1、项目技术总结报告
- 2、平台测试文档
- 3、平台功能与性能第三方测评报告
- 4、项目工作总结报告
- 5、管理员运维手册、用户手册
- 6、项目其他相关文档

(五) 网络安全相关材料

- 1、个人信息安全影响评估报告
- 2、渗透测试报告，系统代码审计报告
- 3、网络安全审计（主机审计、网络审计、数据库审计、应用审计等）

4、服务器合规基线配置检查配置报告

5、网络安全等级保护测评报告

6、设备或产品相关国家检测认证证书

7、上线安全测评报告

8、网络安全相关文档(包括但不限于信息资产台账、信息系统拓扑图)

9、信息资产台账应保证完整性、准确性，以及信息资产关联关系（包括部署关系、支撑关系、依赖关系等）。台账包括：包括终端、基础网络、云平台、系统（含网站、移动APP等）、中间件、数据库、数据、API 服务、IP 地址、人员等资产的基本情况。

（六）数据安全相关材料

1、数据安全评估报告

2、数据处理溯源措施评估报告和测试报告

3、加密措施进行性能和安全性评估报告

4、第三方安全评估机构出具的数据源鉴别安全性评估报告

5、第三方安全评估机构出具的代码加密安全性评估报告

（七）本项目完整、可编译运行的应用层源代码

五、项目验收

1、验收方式

内部初验、专家终验。

2、验收流程

（1）内部初验：中标人完成项目全部功能开发和系统适配改造正式上线试运行满 2 个月后向采购人提交初步验收申请，由采购人组织初步验收，验收内容包括平台建设功能是否达到合同要求，平台（设备）是否运行正常、改造需求是否全部完成等方面。对未达到合同要求的内容，中标人应按采购人提出的意见进行修改完善，直至验收合格。

（2）专家终验：项目完成采购人委托的第三方功能测试、上线安全测评及等保测评后，中标人向采购人提交最终验收申请，由采购人组织专家评审，经专家评审通过后出具项目验收意见。

采购包 1（清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目）

1. 主要商务要求

标的提供的时间	以合同实际签订期限为准。
标的提供的地点	采购人指定地点。
付款方式	<p>第 1 期为(进度款)：支付比例 30%，合同生效之日起 15 个工作日内，支付合同总价款的 30%；</p> <p>第 2 期为(进度款)：支付比例 30%，完成项目全部功能开发和系统适配改造正式上线试运行并初验通过后 15 个工作日内，支付合同金额的 30%；</p> <p>第 3 期为(进度款)：支付比例 30%，完成本项目约定的全部工作内容，并终验通过后 15 个工作日内，支付合同金额的 30%；</p> <p>第 4 期为(进度款)：支付比例 10%，质保期期满后 15 个工作日内，支付合同金额的 10%。</p> <p>注：（1）中标人凭以下有效文件与采购人结算：合同、中标人开具的正式发票、专家验收通过意见书。（2）税金、差旅费等费用均由中标人承担，采购人不承担任何费用；采购人在收到中标人付款申请和发票后，申请财政拨款，按合同约定将每期合同款支付给中标人，因采购人使用的是财政资金，规定的付款时间为采购人向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），具体到账时间以财政部门支付为准。</p>
如项目发生合同融资，采购人应当将合同款项支付到合同约定收款账户。	
验收要求	<p>1 期：1. 本项目成果经采购人组织审核通过即视为验收通过。2. 合同签订之日起 12 个月内，按采购人要求完成任务节点，并提交采购人组织审核。注：因采购人组织成果审核流程等非中标人原因导致验收推迟，或因政策或上级主管部门的安排和部署发生变化导致工作延期的，中标人完成工作期限相应提前或顺延。因上级部门审核流程等非中标人原因导致验收推迟，工期顺延且不得追究中标人的延期责任。</p>
履约保证金	不收取
其他	

其他商务需求

参数性质	编号	内容明细	内容说明
------	----	------	------

	1	报价要求	<p>1. 投标人必须对本项目整体进行投标，不得分拆，中标后不得将本次采购的合同服务转包或分包给其他投标人。</p> <p>2. 投标人的投标报价须以人民币为单位；报价不得高于采购方预算价。投标总价为完成本项目所需费用的总和，包括标的服务及其他附属服务的服务费用、相关人员费用、一切税费、保险费、运输费、资料等投标和履约过程可预见和不可预见的一切费用。</p>
	2	售后服务	<p>中标人为采购人提供合同验收后3年软件开发服务内容的免费维护服务及1年基础软件免费维护服务，为采购人提供技术支持，保证采购人顺利运行系统。系统出现故障时，中标人需提供全年无间断的24小时的电话技术服务及网络远程技术支持(含法定节假日)，对于以上述方式无法解决的问题，中标人应在接到报障4小时之内（工作时间）或8小时内（非工作时间）派人到采购人现场处理应用系统故障，并做出故障原因报告。</p>
	3	质保期要求	<p>中标人应提供自合同验收通过之日起3年项目质保服务。</p>

说明	<p>打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标（响应）无效。</p> <p>打“▲”号条款为重要参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标（响应）条款。</p>
----	--

2. 技术标准与要求

序号	品目名称	标的名称	单位	数量	分项预算单价(元)	分项预算总价(元)	所属行业	技术要求
1	行业应用软件开发服务	清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目	项	1.00	4,681,900.00	4,681,900.00	软件和信息技术服务业	详见附表一

附表一：清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目

参数性质	序号	具体技术(参数)要求
	1	<p>1、服务内容</p> <p>1.1 软件开发服务</p> <p>本次项目包括系统信息技术应用创新改造和功能升级两个部分。</p> <p>1) 信息技术应用创新升级包括：</p> <p>①基础设施升级改造服务，主要内容为按照信息技术应用创新要求全面实施服务器、终端适配改造适配研发，建设符合信息技术应用创新要求的 GIS 支撑软件、数据库、中间件、在线办公软件，打造符合信息技术应用创新要求的基础环境。</p> <p>②系统应用改造服务，主要内容为基于符合信息技术应用创新要求的数据库、操作系统、计算机终端、相关插件等基础环境，实现国土空间基础信息平台、自然资源综合业务审批系统、“多规合一”业务协同系统在国产化环境上安全稳定运行。</p> <p>2)系统功能升级主要为根据前期调研得到的系统升级需求对系统进行改造，主要包括：</p> <p>①国土空间基础信息平台功能升级：主要对一张图的应用能力进行升级，包括对二三维地图工具进行升级、对二三维查询功能进行升级、对二三维分析功能进行升级、对二三维综合应用进行升级、对三维空间通用功能进行升级</p>

等内容。

②业务审批系统功能升级：主要升级内容包括电子证照管理、电子资料管理、案卷补正功能、批后公示日期提醒，智能冲突审查和数据上报管理等内容；

③多规合一系统升级：主要升级内容包括项目建设清单导出和新旧数据同屏查看功能等内容；

④移动一张图功能升级：主要升级内容包括二三维资源浏览升级、信息检索升级、统计分析升级、移动合规性审查和运维管理升级等内容。

1.2 基础软件购置

序号	名称	品名	性能要求	数量	单位
1	国产化GIS平台	桌面GIS软件	<p>▲提供数据迁移能力，支持 ArcGIS 数据迁移，能够迁移 ArcGIS 的 PGDB、FGDB、SDE、ShapeFile 等数据，能够迁移 MXD、符号库、瓦片；支持 MapGIS 数据迁移，支持 HDB 导入、6x 数据导入、Map 迁移、Slib 符号库迁移。（须提供产品功能截图并加盖投标人公章）</p> <p>提供数据配准、投影转换、计算转换模型参数等丰富的数据处理工具。计算转换模型参数支持算出常用的四参数、七参数的参数值，可利用该参数值进行数据成果坐标系的转换。</p> <p>提供镶嵌数据管理与可视化功能；提供栅格数据处理能力，包括代数运算、重采样、重分级、栅格镶嵌、栅格裁剪等。</p> <p>▲支持 CH / T 9040-2023 《空间三维模型瓦片数据格式》行业标准（S3M），支持符合相关服务标准的数据生成，支持倾斜摄影模型、BIM、手工建模、三维场数据、激光点云数据等三维数据生成 S3M，支持将 S3M 1.0 文件一键升级为 S3M 2.0、S3M 3.0 或 S3M 3.01 文件。（须提供产品功能截图并加盖投标人公章）</p>	1	套
		服务器GIS软件（含三维服务、空间	<p>▲支持查询 1000 条三维数据（属性信息及空间坐标）的平均响应时间不超过 0.5 秒；支持查询单条三维数据（详细几何构成信息及属性信息）的平均响应时间不超过 0.5 秒；支持三维矢量地图加载FPS速度能够达到 60 帧/秒。（须提供第三方检测机构出具的软件产品测试报告扫描件并加盖</p>	1	套

			分析 服务 扩展 模块)	<p>投标人公章)</p> <p>▲支持自主研发数据库，包括瀚高数据库系统、神通数据库管理系统、达梦数据库管理系统、金仓数据库管理系统 KingbaseES、海量数据库管理系统、新华三 H3C SeaSQL、崖山数据库 YashanDB 等。 (须提供兼容性证明文件扫描件并加盖投标人公章)</p> <p>支持面向 Web 的处理自动化和面向 PC 的处理自动化模型文件相互复用，通过处理自动化工具构建处理自动化模型并运行，可实现空间数据处理与分析过程的自动化，也可以通过使用自定义工具构建模型进行空间数据处理与分析。</p> <p>具备三维服务能力，实现对 CH / T 9040-2023《空间三维模型瓦片数据格式》行业标准 (S3M) 的 BIM 缓存的发布和对接。</p>		
			组件 式地 理信 息开 发平 台 (Jav a 版)	<p>▲可提供多种开发接口，具有丰富的 GIS 功能，支持 Java 开发环境；具有跨平台能力，支持多种 CPU 架构，包括：x86、ARM 等；支持多种操作系统，包括：Linux、Windows、国产操作系统等；通过国产服务器相互兼容性测试认证。(须提供兼容性证明文件扫描件并加盖投标人公章)</p> <p>可通过空间数据引擎 SDX+管理空间数据，支持 Oracle、PostgreSQL、Postgre-XL、DB2、GaussDB100 等空间数据库，并提供对应使用指南。</p> <p>具备空间分析能力，提供叠加分析、泰森多边形等高级分析功能；提供插值分析、表面分析、水文分析、距离栅格、矢量转栅格、栅格细化等功能。</p>	1	套
2	国 产 化 数 据 库	数 据 库 管 理 系 统	<p>产品是国家信息安全产品，通过中国网络安全审查技术与认证中心检测，获得国家信息安全产品认证证书和网络关键设备和网络安全专用产品安全认证证书。</p> <p>单库单表支持 250TB 以上大数据量存储能力、支持 100 万个表分区、支持 100 万个本地分区索引，单机单库支持 100 万张表、1000 万个索引及 3 万个表空间。</p> <p>▲支持在 Oracle、MySQL、SQLServer 三种数据库兼容模式下支持表继承的功能。父表支持普通表和外部表，父表的 DML 操</p>	1	套	

				<p>作可以通过定义控制对子表的级联影响。 （上述功能须提供第三方测评中心检测报告扫描件并加盖投标人公章）</p>		
				<p>支持一个语句内同时更新多个表语法功能；支持更新和删除语句通过 LIMIT 子句和 ORDER BY 子句的同时使用，限定操作影响的行数。</p>		
				<p>▲兼容 Oracle 各种条件表达式用法，包括 NULL 条件， BETWEEN 条件， EXISTS 条件、 IN 条件，兼容 oracle in 条件表达式带括号用法和 in 条件不带括号用法；不带括号的 in expr 用法，条件可以是常量表达、变量和变量表达式、列、函数(数学函数、日期/时间函数、字符函数、转换函数、XML 函数、排序规则函数、JSON 函数、比较函数、编码和解码函数、空值相关函数、环境和标识符函数)、特殊字符等任意类型的表达式。（上述功能须提供第三方测评中心检测报告扫描件并加盖投标人公章）</p>		
				<p>▲支持兼容 SQLServer 常用的系统存储过程，包括数据库引擎存储过程（sp_addextendedproperty），常规扩展存储过程（xp_cmdshell, xp_fileexist）等。（上述功能须提供第三方测评中心检测报告扫描件并加盖投标人公章）</p>		
				<p>▲支持以动态性能视图的方式对数据库运行过程中的 IO 进行多维度统计，包括：进程类型、数据库名、表空间名、对象名、IO 类型（读、写、同步等）、文件类型、IO 事件、IO 次数、IO 时间、IO 字节数等。（上述功能须提供第三方测评中心检测报告扫描件并加盖投标人公章）</p>		
				<p>支持以动态性能视图的方式对数据库运行过程中的锁指标进行统计，包括：锁名称、加锁模式、加锁次数、等待获得次数、等待未获得次数、非等待获得次数、非等待未获得次数、锁等待时间等。</p>		
				<p>▲数据库系统支持数据库管理员 (SYSTEM)，数据库安全员 (SSO)，数据库审计员 (SAO)和数据库对象操作员 (S00) “多权分立”的安全设计架构，在行级访问控制具备安全员为用户授予 READ、FULL 、WRITEUP 、WRITEDOWN、</p>		

			WRITEACROSS 策略特权的能力。（上述功能须提供第三方测评中心检测报告扫描件并加盖投标人公章）		
		空间数据库管理系统	支持对地理数据、矢量数据、拓扑数据、栅格数据的存储、计算、分析；支持对 DEM 数据相关操作；支持对空间数据的坐标系的相互转换；支持 GIST 等空间数据索引。支持 2D、3D、4D 射线，支持 DE-9IM 空间关系判断和 Overlay 计算、距离计算。	1	套
		数据守护集群软件	支持读写分离模式数据库集群，支持主数据失效可快速切换至从服务器。支持在高负载和复杂 SQL 场景下保持主从数据库服务器之间数据一致性，确保系统稳定运行；支持访问透明，可在线增加和删除节点，支持秒级接管，即主备数据库切换时间小于 4 秒。	1	套
3	国产化中间件	应用服务器中间件	<p>产品应具备良好的生态环境适应能力，支持多种主流国产操作系统，如麒麟 OS、统信 UOS 等；支持多种主流国产数据库系统，如达梦、金仓、神通、南大通用等。</p> <p>产品须通过国家密码管理局商用密码检测中心测评，达到 GM/T0028《密码模块安全技术要求》第一级要求。</p> <p>产品支持集群部署，提供集群管理工具，具备自动配置 Java EE 应用集群的装置和方法的相关技术。</p>	1	套
		报表中间件	对原报表中间件升级、并适配国产数据库。	1	套
4	电子报批软件	/	<p>设计方案标准端：面向方案设计人员，提供方案标准化和自检功能。</p> <p>设计方案审查端：面向审批人员，提供一键审查功能。</p>	1	套
说明：以上基础软件需提供 1 年售后服务					

2、服务标准

①对本项目的建设现状和需求分析：

提供本项目的建设现状和需求分析内容，现状分析包含不限于：清远信息化系统现状、运行维护现状、系统业务运营服务现状等；需求分析包含不限于：业务需求分析、功能需求分析、非功能性需求。

	<p>②总体建设方案： 提供清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目总体建设方案，包含不限于：项目的总体建设思路、总体目标、总体建设任务。</p> <p>③建设方案： 提供国土空间基础信息平台升级改造、自然资源综合业务审批系统升级改造、“多规合一”业务协同系统升级改造、移动办公升级改造等建设方案以及重要功能和界面示例。</p> <p>④项目实施方案： 提供清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目的项目实施方案，包含不限于：项目工期实施计划、人力资源安排及组织管理、系统安全体系建设等。</p>
说明	<p>打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。</p> <p>打“▲”号条款为重要技术参数，若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审加重扣分，但不作为无效投标条款。</p>

第三章 投标人须知

投标人必须认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和采购需求等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料,或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应的可能导致其投标无效或被拒绝。

请注意: 供应商需在投标文件截止时间前, 将加密投标文件上传至云平台项目采购系统中并取得回执, 逾期上传或错误方式投递送达将导致投标无效。

一、名词解释

1. 采购代理机构: 本项目是指广东恒讯工程顾问有限公司, 负责整个采购活动的组织, 依法负责编制和发布招标文件, 对招标文件拥有最终的解释权, 不以任何身份出任评标委员会成员。

2. 采购人: 本项目是指清远市自然资源局, 是采购活动当事人之一, 负责项目的整体规划、技术方案可行性设计论证与实施, 作为合同采购方(用户)的主体承担质疑回复、履行合同、验收与评价等义务。

3. 投标人: 是指在云平台项目采购系统完成本项目投标登记并提交电子投标文件的供应商。

4. “评标委员会”是指根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定, 由采购人代表和有关专家组成以确定中标供应商或者推荐中标候选人的临时组织。

5. “中标供应商”是指经评标委员会评审确定的对招标文件做出实质性响应, 经采购人按照规定在评标委员会推荐的中标候选人中确定的或评标委员会受采购人委托直接确认的投标人。

6. 招标文件: 是指包括招标公告和招标文件及其补充、变更和澄清等一系列文件。

7. 电子投标文件: 是指使用云平台提供的投标客户端制作加密并上传到系统的投标文件。(投标客户端制作投标文件时, 生成的后缀为“.标书”的文件)

8. 备用电子投标文件: 是指使用云平台提供的投标客户端制作电子投标文件时, 同时生成的同一版本的备用投标文件。(投标客户端制作投标文件时, 生成的后缀为“.备用标书”的文件)

9. 电子签名和电子印章: 是指获得国家工业和信息化部颁发的《电子认证服务许可证》、国家密码管理局颁发的《电子认证服务使用密码许可证》的资质, 具备承担因数字证书原因产生纠纷的相关责任的能力, 且在广东省内具有数量基础和服务能力的依法设立电子认证

服务机构签发的电子签名和电子签章认证证书（即 CA 数字证书）。供应商应当到相关服务机构办理并取得数字证书介质和应用。电子签名包括单位法定代表人、被委托人及其他个人的电子形式签名；电子印章包括机构法人电子形式印章。电子签名及电子印章与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。签名（含电子签名）和盖章（含电子印章）是不同使用场景，应按招标文件要求在投标（响应）文件指定位置进行签名（含电子签名）和盖章（含电子印章），对允许采用手写签名的文件，应在纸质文件手写签名后，提供文件的彩色扫描电子文档进行后续操作。

10. “全称”、“公司全称”、“加盖单位公章”及“公章”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“全称”或“公司全称”的应在对应文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子印章完成；涉及“加盖单位公章”和“公章”应使用投标人单位的数字证书并通过投标客户端使用电子印章完成。

11. “投标人代表签字”及“授权代表”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“投标人代表签字”或“授权代表”应在投标（响应）文件编辑时使用文本录入方式，或在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

12. “法定代表人”：在电子投标（响应）文件及相关的其他电子资料中，涉及“法定代表人”应在纸质投标（响应）文件上进行手写签名，或通过投标客户端使用电子签名完成。

13. 日期、天数、时间：未有特别说明时，均为公历日（天）及北京时间。

二、须知前附表

本表与招标文件对应章节的内容若不一致，以本表为准。		
序号	条款名称	内容及要求
1	采购包情况	本项目共 1 个采购包
2	开标方式	远程电子开标
3	评标方式	现场电子评标（供应商应当审慎标记各评审项的应答部分，标记内容清晰且完整，否则将自行承担不利后果）
4	评标办法	采购包 1：综合评分法
5	报价形式	采购包 1：总价
6	报价要求	采购包 1：各采购包报价不超过预算总价
7	现场踏勘	否

8	投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
9	投标保证金	<p>采购包 1：保证金人民币：0.00 元整。</p> <p>开户单位：无</p> <p>开户账号：无</p> <p>开户银行：无</p> <p>支票提交方式：无</p> <p>汇票、本票提交方式：无</p> <p>投标保证金有效期：与投标有效期一致。</p> <p>投标保函提交方式：供应商可通过“广东政府采购智慧云平台金融服务中心”(http://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/)，申请办理投标（响应）担保函、保险（保证）凭证，成功出函的等效于现金缴纳投标保证金。</p>
10	投标文件要求	<p>一、电子投标文件（必须提供）：</p> <p>（1）加密的电子投标文件 1 份（需在递交投标文件截止时间前成功上传至云平台项目采购系统）。</p> <p>（2）非加密电子版文件 U 盘(或光盘)0 份，加密的电子投标文件与非加密的电子投标文件必须完全一致。</p> <p>非加密电子版投标文件使用情形：当无法使用 CA 证书在云平台项目采购系统进行电子投标文件开标解密时，供应商须在代理机构指引下启用非加密电子版投标文件。</p> <p>二、纸质投标文件（代理机构自行选择）：（3）纸质投标文件正本 0 份，纸质投标文件副本 0 份。纸质投标文件应与电子投标文件一致（递交的纸质文件需密封完好，注明“正本”和“副本”字样，正本和副本分别封装。如果正本与副本不符，应以正本为准。）。</p> <p>纸质投标文件使用情形：当项目采购系统出现故障，无法使用电子投标文件评标时，代理机构可根据云平台发布的通知指引，根据实际情况使用纸质投标文件评标。</p> <p>在电子投标文件能正常使用的情况下，不得因供应商未提交</p>

		纸质投标文件而认定供应商投标无效。
11	中标候选人推荐家数	采购包 1: 3 家
12	中标供应商数量	采购包 1: 1 家
13	有效供应商家数	采购包 1: 3 家 此人数约定了开标与评标过程中的最低有效供应商家数,当家数不足时项目将不得开标、不得评标或直接废标。
14	项目兼投兼中（兼投不兼中）规则	无: -
15	中标供应商确定方式	采购人按照评审报告中推荐的成交候选人确定中标（成交）人。
16	代理服务费	收取。 采购机构代理服务收费标准: 本项目向中标人收取中标服务费, 中标服务费为人民币¥49700.00 元。(如经评审后招标失败再重新招标的项目服务费需上浮 20%)。
17	代理服务费收取方式	向中标/成交供应商收取
18	其他	
19	开标解密时长	解密时限为开标主持人开启远程解密起 30 分钟内完成, 投标/报价人不按要求进行解密, 视为无效投标/报价。因技术问题导致在规定的时间内无法解密的, 可以通过特殊通道上传备用的电子投标/报价文件, 投标/报价人需保证上传的备用电子投标/报价文件与加密的电子投标/报价文件版本一致 (即两份文件为投标客户端同时生成)。 说明: 具体情况根据开标时现场代理机构人员设置为准
20	专门面向中小企业采购	采购包 1: 非专门面向中小企业

三、说明

1. 总则

采购人、采购代理机构及投标人进行的本次采购活动适用《中华人民共和国政府采购法》及其配套的法规、规章、政策。

投标人应仔细阅读本项目招标公告及招标文件的所有内容（包括变更、补充、澄清以及修改等，且均为招标文件的组成部分），按照招标文件要求以及格式编制投标文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次公开招标项目，是以招标公告的方式邀请非特定的投标人参加投标。

2. 适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所涉及的项目和内容。

3. 进口产品

若本项目允许采购进口产品，供应商应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若本项目不允许采购进口产品，如供应商所投产品为进口产品，其响应将被认定为响应无效。

4. 投标的费用

不论投标结果如何，投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。采购代理机构和采购人均无义务和责任承担相关费用。

5. 以联合体形式投标的，应符合以下规定：

5.1 联合体各方均应当满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在投标文件中提供联合体各方的相关证明材料。

5.2 联合体各方之间应签订共同投标协议书并在投标文件中提交，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任。联合体各方签订共同投标协议书后，不得再以自己名义单独在同一项目（采购包）中投标，也不得组成新的联合体参加同一项目（采购包）投标，若违反规定则其参与的所有投标将视为无效投标。

5.3 联合体应以联合协议中确定的牵头方名义登录云平台项目采购系统进行项目投标，录入联合体所有成员单位的全称并使用成员单位的电子印章进行联投确认，联合体名称需与共同投标协议书签署方一致。对于需交投标保证金的，以牵头方名义缴纳。

5.4 联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

5.5 联合体各方均应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第二十二条，联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

5.6 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。

6. 关联企业投标说明

6.1 对于不接受联合体投标的采购项目（采购包）：法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则其投标将被拒绝。

6.2 对于接受联合体投标的采购项目（采购包）：除联合体外，法定代表人或单位负责人为同一个人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一项目或同一采购包的投标。如同时参加，则评审时将同时被拒绝。

7. 关于中小微企业投标

中小微企业响应是指在政府采购活动中，供应商提供的货物均由中小微企业制造、工程均由中小微企业承建或者服务均由中小微企业承接，并在响应文件中提供《中小企业声明函》。本条款所称中小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。中小企业划分见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

根据财库〔2014〕68号《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，监狱企业视同小微企业。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小企业声明函》。

根据财库〔2017〕141号《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进

残疾人就业政府采购政策的通知》所列条件。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

8. 纪律与保密事项

8.1 投标人不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

8.2 在确定中标供应商之前，投标人不得与采购人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。

8.3 在确定中标供应商之前，投标人试图在投标文件审查、澄清、比较和评价时对评标委员会、采购人和采购代理机构施加任何影响都可能导致其投标无效。

8.4 获得本招标文件者，须履行本项目下保密义务，不得将因本次项目获得的信息向第三人外传，不得将招标文件用作本次投标以外的任何用途。

8.5 由采购人向投标人提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其它资料，均为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保密资料。

8.6 采购人或采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或评审小组披露。

8.7 在采购人或采购代理机构认为适当时、国家机关调查、审查、审计时以及其他符合法律规定的情形下，采购人或采购代理机构无须事先征求供应商同意而可以披露关于采购过程、合同文本、签署情况的资料、供应商的名称及地址、响应文件的有关信息以及补充条款等，但应当在合理的必要范围内。对任何已经公布过的内容或与之内容相同的资料，以及供应商已经泄露或公开的，无须再承担保密责任。

9. 语言文字以及度量衡单位

9.1 除招标文件另有规定外，投标文件应使用中文文本，若有不同文本，以中文文本为准。投标文件提供的全部资料中，若原件属于非中文描述，应提供具有翻译资质的机构翻译的中文译本。前述翻译机构应为中国翻译协会会员单位，翻译的中文译本应由翻译人员签名并加盖翻译机构公章，同时提供翻译人员翻译资格证书。中文译本、翻译机构的成员单位证书及翻译人员的资格证书可为扫描件。

9.2 除非招标文件的技术规格中另有规定，投标人在投标文件中及其与采购人和采购代

理机构的所有往来文件中的计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

9.3 投标人所提供的货物和服务均应以人民币报价，货币单位：元。

10. 现场踏勘（如有）

10.1 招标文件规定组织踏勘现场的，采购人按招标文件规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

10.2 投标人自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

10.3 采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，只是为了使投标人能够利用招标人现有的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、解释和结论概不负责。

四、招标文件的澄清和修改

1. 采购代理机构对招标文件进行必要的澄清或者修改的，在指定媒体上发布更正公告。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，更正公告在投标截止时间至少 15 日前发出；不足 15 日的，代理机构顺延提交投标文件截止时间。

2. 更正公告及其所发布的内容或信息（包括但不限于：招标文件的澄清或修改、现场考察或答疑会的有关事宜等）作为招标文件的组成部分，对投标人具有约束力。一经在指定媒体上发布后，更正公告将作为通知所有招标文件收受人的书面形式。

3. 如更正公告有重新发布电子招标文件的，供应商应登录云平台项目采购系统下载最新发布的电子招标文件制作投标文件。

4. 投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问、质疑或要求澄清的，将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

五、投标要求

1. 投标登记

投标人应从广东省政府采购网（<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>）上广东政府采购智慧云平台（以下简称“云平台”）的政府采购供应商入口进行免费注册后，登录进入项目采购系统完成项目投标登记并在线获取招标文件（未按上述方式获取招标文件的供应商，其投标资格将被视为无效）。

2. 投标文件的制作

2.1 投标文件中，所有内容均以电子文件编制，其格式要求详见第六章说明。如因不按

要求编制导致系统无法检索、读取相关信息时，其后果由投标人承担。由于本项目采用电子

化投标，请充分考虑设备、网络环境、人员对系统熟悉度等因素，合理安排投标文件制作、提交时间，建议至少提前一天完成制作、提交工作。

2.2 投标人应使用云平台提供的投标客户端编制、标记、加密投标文件，成功加密后将生成指定格式的电子投标文件和电子备用投标文件。所有投标文件不能进行压缩处理。关于电子投标报价（如有报价）说明如下：

(1) 投标人应按照“第二章采购需求”的需求内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“开标一览表”和“分项报价表”规定的格式报出总价和分项价格。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

(2) 投标报价包括本项目采购需求和投入使用的所有费用，包括但不限于主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

2.3 如有对多个采购包投标的，要对每个采购包独立制作电子投标文件。

2.4 投标人不得将同一个项目或同一个采购包的内容拆开投标，否则其报价将被视为非实质性响应。

2.5 投标人须对招标文件的对应要求给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。

2.6 招标文件中，凡标有“★”的地方均为实质性响应条款，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将按无效投标处理。

2.7 投标人必须按招标文件指定的格式填写各种报价，各报价应计算正确。除在招标文件另有规定外（如：报折扣、报优惠率等），计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位，以人民币填报所有报价。

2.8 投标文件以及投标人与采购人、代理机构就有关投标的往来函电均应使用中文。投标人提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释投标文件时以中文文本为准。

2.9 投标人应按招标文件的规定及附件要求的内容和格式完整地填写和提供资料。投标人必须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人和政府采购监督管理部门对其中任何资料进行核实（核对原件）的要求。采购人核对发现有不一致或供应商无正当理由不按时提供原件的，应当书面知会代理机构，并书面报告本级人民政府财政部门。

3. 投标文件的提交

3.1 在投标文件提交截止时间前，投标人须将电子投标文件成功完整上传到云平台项目采购系统，且取得投标回执。时间以云平台项目采购系统服务器从中国科学院国家授时中心

取得的北京时间为准，投标截止时间结束后，系统将不允许投标人上传投标文件，已上传投标文件但未完成传输的文件系统将拒绝接收。

3.2 代理机构对因不可抗力事件造成的投标文件的损坏、丢失的，不承担责任。

3.3 出现下述情形之一，属于未成功提交投标文件，按无效投标处理：

(1) 至提交投标文件截止时，投标文件未完整上传的。

(2) 投标文件未按投标格式中注明需签字盖章的要求进行签名（含电子签名）和加盖电子印章，或签名（含电子签名）或电子印章不完整的。

(3) 投标文件损坏或格式不正确的。

4. 投标文件的修改、撤回与撤销

4.1 在提交投标文件截止时间前，投标人可以修改或撤回未解密的电子投标文件，并于提交投标文件截止时间前将修改后重新生成的电子投标文件上传至系统，到达投标文件提交截止时间后，将不允许修改或撤回。

4.2 在提交投标文件截止时间后，投标人不得补充、修改和更换投标文件。

5. 投标文件的解密

到达开标时间后，投标人需携带并使用制作该投标文件的同一数字证书参加开标解密，投标人须在采购代理机构规定的时间内完成投标文件解密，投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的逾期未解密投标文件，将作无效投标处理。

6. 投标保证金

6.1 投标保证金的缴纳

投标人在提交投标文件时，应按投标人须知前附表规定的金额和缴纳要求缴纳投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

如采用转账、支票、本票、汇票形式提交的，投标保证金从投标人基本账户递交，由广东恒讯工程顾问有限公司代收。具体操作要求详见广东恒讯工程顾问有限公司有关指引，递交事宜请自行咨询广东恒讯工程顾问有限公司；请各投标人在投标文件递交截止时间前按须知前附表规定的金额递交至广东恒讯工程顾问有限公司，到账情况以开标时广东恒讯工程顾问有限公司查询的信息为准。

如采用金融机构、专业担保机构开具的投标担保函、投标保证保险函等形式提交投标保证金的，投标担保函或投标保证保险函须开具给采购人（保险受益人须为采购人），并与投标文件一同递交。

投标人可通过“广东政府采购智慧云平台金融服务中心

”(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/), 申请办理电子保函, 电子保函与纸质保函具有同样效力。

注意事项: 供应商通过线下方式缴纳保证金(转账、支票、汇票、本票、纸质保函)的, 需准备缴纳凭证的扫描件作为核验凭证; 通过电子保函形式缴纳保证金的, 如遇开标或评标现场无法拉取电子保函信息时, 可提供电子保函打印件或购买凭证作为核验凭证。相关凭证应上传至系统归档保存。

6.2 投标保证金的退还:

(1) 投标人在投标截止时间前放弃投标的, 自所投采购包结果公告发出后 5 个工作日内退还。

(2) 未中标的投标人投标保证金, 自中标通知书发出之日起 5 个工作日内退还。

(3) 中标供应商的投标保证金, 自政府采购合同签订之日起 5 个工作日内退还。

备注: 但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

6.3 有下列情形之一的, 投标保证金将不予退还:

(1) 提供虚假材料谋取中标、成交的;

(2) 投标人在招标文件规定的投标有效期内撤销其投标;

(3) 中标后, 无正当理由放弃中标资格;

(4) 中标后, 无正当理由不与采购人签订合同;

(5) 法律法规和招标文件规定的其他情形。

7. 投标有效期

7.1 投标有效期内投标人撤销投标文件的, 采购人或者采购代理机构可以不退还投标保证金(如有)。采用投标保函方式替代保证金的, 采购人或者采购代理机构可以向担保机构索赔保证金。

7.2 出现特殊情况需延长投标有效期的, 采购人或采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期, 要求与答复均以书面形式通知所有投标人。投标人同意延长的, 应相应延长其投标保证金(如有)的有效期, 但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件; 投标人可以拒绝延长有效期, 但其投标将会被视为无效, 拒绝延长有效期的投标人有权收回其投标保证金(如有)。采用投标保函方式替代保证金的, 投标有效期超出保函有效期的, 采购人或者采购代理机构应提示投标人重新开函, 未获得有效保函的投标人其投标将会被视为无效。

8. 样品（演示）

8.1 招标文件规定投标人提交样品的，样品属于投标文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由投标人自理。

8.2 投标截止时间前，投标人应将样品送达至指定地点。若需要现场演示的，投标人应提前做好演示准备（包括演示设备）。

8.3 采购结果公告发布后，中标供应商的样品由采购人封存，作为履约验收的依据之一。未中标供应商在接到采购代理机构通知后，应按规定时间尽快自行取回样品，否则视同供应商不再认领，代理机构有权进行处理。

9. 除招标文件另有规定外，有下列情形之一的，投标无效：

- 9.1 投标文件未按照招标文件要求签署、盖章；
- 9.2 不符合招标文件中规定的资格要求；
- 9.3 投标报价超过招标文件中规定的预算金额或最高限价；
- 9.4 投标文件含有采购人不能接受的附加条件；
- 9.5 有关法律、法规和规章及招标文件规定的其他无效情形。

六、开标、评标和定标

1. 开标

1.1 开标程序

招标工作人员按招标公告规定的时间进行开标，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布投标人名称、解密情况，投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容（以开标一览表要求为准）。开标分为现场电子开标和远程电子开标两种。

采用现场电子开标的：投标人的法定代表人或其委托代理人应当按照本招标公告载明的时间和地点前往参加开标，并携带编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用的数字证书、存储有备用电子投标文件的U盘前往开标现场。

采用远程电子开标的：投标人的法定代表人或其授权代表应当按照本招标公告载明的时间和模式等要求参加开标。在投标截止时间前30分钟，应当登录云平台开标大厅进行签到，并且填写授权代表的姓名与手机号码。若因签到时填写的授权代表信息有误而导致的不良后果，由供应商自行承担。

开标时，投标人应当使用编制本项目（采购包）电子投标文件时加密所用数字证书在开始解密后按照代理机构规定的时间内完成电子投标文件的解密，如遇不可抗力等其他特殊

情况，采购代理机构可视情况延长解密时间。投标人未携带数字证书或其他非系统原因导致的在规定时间内未解密投标文件，将作无效投标处理。（采用远程电子开标的，各投标人在参加开标以前须自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及数字证书的有效性等进行检测，确保可以正常使用）。

如在电子开标过程中出现无法正常解密的，代理机构可根据实际情况开启上传备用电子投标文件通道。系统将对上传的备用电子投标文件的合法性进行验证，若发现提交的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的），系统将拒绝接收，视为无效投标。如供应商无法在代理规定的时间内完成备用电子投标文件的上传，投标将被拒绝，作无效投标处理。

1.2 开标异议

投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

1.3 投标截止时间后，投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的，不得开标。同时，本次采购活动结束。

1.4 开标时出现下列情况的，视为投标无效处理：

（1）经检查数字证书无效的；

（2）因投标人自身原因，未在规定时间内完成电子投标文件解密的；

（3）如需使用备用电子投标文件解密时，在规定的解密时间内无法提供备用电子投标文件或提供的备用电子投标文件与加密的电子投标文件版本不一致（即两份文件不是通过投标客户端同时加密生成的）。

2. 评审（详见第四章）

3. 定标

3.1 中标公告：

中标供应商确定之日起 2 个工作日内，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网 (<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>) 广东恒讯工程顾问有限公司官网 (<http://www.hxgczx.cn/>) 上以公告的形式发布中标结果，中标公告的公告期限为 1 个工作日。中标公告同时作为采购代理机构通知除中标供应商外的其他投标人没有中标的书面形式，采购代理机构不再以其它方式另行通知。

3.2 中标通知书：

中标通知书在发布中标公告时，在云平台同步发送至中标供应商。中标供应商可在云平台自行下载打印《中标通知书》，《中标通知书》将作为授予合同资格的唯一合法依据。中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标供应商不得放弃中标。中标供应商放弃中标的，应当依法承担相应的法律责任。

3.3 终止公告：

项目废标后，采购人或采购代理机构将在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、广东省政府采购网(<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/>)、广东恒讯工程顾问有限公司官网(<http://www.hxgczx.cn/>)上发布终止公告，终止公告的公告期限为1个工作日。

七、询问、质疑与投诉

1. 询问

投标人对政府采购活动事项（招标文件、采购过程和中标结果）有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构将及时作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出，书面方式包括但不限于传真、信函、电子邮件。联系方式见《投标邀请函》中“采购人、采购代理机构的名称、地址和联系方式”。

2. 质疑

2.1 供应商认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面原件形式向采购人或采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，逾期质疑无效。供应商应知其权益受到损害之日是指：

- (1) 对招标文件提出质疑的，为获取招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；
- (2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；
- (3) 对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

2.2 质疑函应当包括下列主要内容：

- (1) 质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮编、联系人及联系电话等；
- (2) 质疑项目名称及编号、具体明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- (3) 认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；
- (4) 提出质疑的日期。

2.3 质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其质疑应当由联合体成员委托主体提出。

2.5 供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，采购人或采购代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理。

2.6 质疑联系方式如下：

质疑联系人：李小姐

电话：0763-3365556

传真：3365565

邮箱：qyhxgs@126.com

地址：清远市新城银泉南路瑞清花园东门斜对面二楼

邮编：511500

3. 投诉

质疑人对采购人或采购代理机构的质疑答复不满意或在规定时间内未得到答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内，按如下联系方式向本项目监督管理部门提起投诉。

政府采购监督管理机构名称：广东省清远市财政局

地 址：清远市北江二路财政大楼

电 话：0763-3877328

邮 编：511500

传 真：3385561

八、合同签订和履行

1. 合同签订

1.1 采购人应当自《中标通知书》发出之日起三十日内，按照招标文件和中标供应商投标文件的约定，与中标供应商签订合同。所签订的合同不得对招标文件和中标供应商投标文件作实质性修改。超过 30 天尚未完成政府采购合同签订的政府采购项目，采购人应当登录

广东省政府采购网，填报未能依法签订政府采购合同的具体原因、整改措施和预计签订合同时间等信息。

1.2 采购人不得提出试用合格等任何不合理的要求作为签订合同的条件，且不得与中标供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 合同条款中应规定，乙方完全遵守《中华人民共和国劳动合同法》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

1.4 采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.5 采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，登录广东省政府采购网上传政府采购合同扫描版，如实填报政府采购合同的签订时间。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内公开并备案采购合同。

2. 合同的履行

2.1 政府采购合同订立后，合同各方不得擅自变更、中止或者终止合同。政府采购合同需要变更的，采购人应将有关合同变更内容，以书面形式报政府采购监督管理机关备案；因特殊情况需要中止或终止合同的，采购人应将中止或终止合同的理由以及相应措施，以书面形式报政府采购监督管理机关备案。

2.2 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与中标供应商签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原采购金额的10%。依法签订的补充合同，也应在补充合同签订之日起2个工作日内登录广东省政府采购网上传备案。

第四章 评标

一、评标要求

1. 评标方法

采购包 1(清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目): 综合评分法, 是指投标文件满足招标文件全部实质性要求, 且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人评标方法。(最低报价不是中标的唯一依据。)

2. 评标原则

2.1 评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则, 以招标文件和投标文件为评标的基本依据, 并按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标。

2.2 具体评标事项由评标委员会负责, 并按招标文件的规定办法进行评审。

2.3 合格投标人不足须知前附表中约定的有效供应商家数的, 不得评标。

3. 评标委员会

3.1 评标委员会由采购人代表和评审专家组成, 成员人数应当为 5 人及以上单数, 其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2 评标应遵守下列评标纪律:

(1) 评标情况不得私自外泄, 有关信息由广东恒讯工程顾问有限公司统一对外发布。

(2) 对广东恒讯工程顾问有限公司或投标人提供的要求保密的资料, 不得摘记翻印和外传。

(3) 不得收受投标供应商或有关人员的任何礼物, 不得串联鼓动其他人袒护某投标人。若与投标人存在利害关系, 则应主动声明并回避。

(4) 全体评委应按照招标文件规定进行评标, 一切认定事项应查有实据且不得弄虚作假。

(5) 评标委员会各成员应当独立对每个投标人的投标文件进行评价, 并对评价意见承担个人责任。评审过程中, 不得发表倾向性言论。

※对违反评标纪律的评委, 将取消其评委资格, 对评标工作造成严重损失者将予以通报批评乃至追究法律责任。

4. 有下列情形之一的, 视为投标人串通投标, 其投标无效;

4.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;

4.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;

- 4.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- 4.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 4.5 不同投标人的投标文件相互混装；
- 4.6 不同投标人的投标保证金或购买电子保函支付款为从同一单位或个人的账户转出；
- 4.7 投标人上传的电子投标文件使用该项目其他投标人的数字证书加密的或加盖该项目的其他投标人的电子印章的。

说明：在评标过程中发现投标人有上述情形的，评标委员会应当认定其投标无效。同时，项目评审时被认定为串通投标的投标人不得参加该合同项下的采购活动。

5. 投标无效的情形

详见资格性审查、符合性审查和招标文件其他投标无效条款。

6. 定标

评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准，对投标文件进行评审。评标结束后，对投标人的评审名次进行排序，确定中标供应商或者推荐中标候选人。

7. 价格修正

对报价的计算错误按以下原则修正：

- (1) 投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；
- (2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价。
- (4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。但是单价金额计算结果超过预算价的，对其按无效投标处理。
- (5) 若投标客户端上传的电子报价数据与电子投标文件价格不一致的，以电子报价数据为准。

注：同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序在系统上进行价格澄清。澄清后的价格加盖电子印章确认后产生约束力，但不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容，投标人不确认的，其投标无效。

二. 政府采购政策落实

1. 节能、环保要求

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之

内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本招标文件相关要求执行。

相关认证机构和获证产品信息以市场监管总局组织建立的节能产品、环境标志产品认证结果信息发布平台公布为准。

2. 对小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除

依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策的单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）。

3. 价格扣除相关要求

采购包 1（清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目）：

序号	情形	适用对象	价格扣除比例	计算公式
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	服务由小微企业承接	10%	服务由小微企业承接，即提供服务的人员为小微企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员时，给予价格扣除 C1，即：评标价=最后报价×（1-C1）；监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。
注：（1）上述评标价仅用于计算价格分，成交金额以实际投标价为准。（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织、与小型、微型企业之间不得存在投资关系。				

（1）所称小型和微型企业应当符合以下条件：

在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

提供本企业（属于小微企业）制造的货物或者提供其他小型或微型企业制造的货物/提供本企业（属于小微企业）承接的服务。

（2）符合中小企业扶持政策的投标人应填写《中小企业声明函》；监狱企业须投标人提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。

（3）投标（响应）供应商统一在一份《中小企业声明函》中说明联合体各方的中小微情况：包括联合体各方均为小型、微型企业的，及中小微企业作为联合体一方参与政府采购活动，且共同投标协议书中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的。

三、评审程序

1. 资格性审查和符合性审查

资格性审查。公开招标采购项目开标结束后，采购人或采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。（详见后附表一资格性审查表）

符合性审查。评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。（详见后附表二符合性审查表）

资格性审查和符合性审查中凡有其中任意一项未通过的，评审结果为未通过，未通过资格性审查、符合性审查的投标人按无效投标处理。

对各投标人进行资格审查和符合性审查过程中，对初步被认定为无效投标者，由评标委员会组长或采购人代表将集体意见及时告知投标当事人。

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

合格投标人不足 3 家的，不得评标。

表一资格性审查表：

采购包 1（清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目）：

序号	资格审查内容	
1	具有独立承担民事责任的能力	提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书扫描件，如响应供应商为自然人的提供自然人身份证明扫描件；如国家另有规定的，则从其规定；如供应商为分公司（分支机构）参与投标的，须取得具有法人资格的总公司（总所）出具给分公司（分支机构）的授权书，并提供总公司（总所）和分公司（分支机构）的营业执照（执业许可证）扫描件。已由总公司（总所）授权的，总公司（总所）取得的相关资质证书对分公司（分支机构）有效，法律法规或者行业另有规定的除外。
2	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	①提供 2025 年 01 月份或之后任意一个月的依法缴纳税收的证明文件扫描件【缴纳税收的证明文件是指：加盖银行业务章的税收回单，或加盖税务部门电子征税专用章的税收电子转账专用完税证，或加盖税务部门公章的纳税证明；如供应商在规定的时段内没有发生业务的，则提供税务部门出具的纳税证明，或加盖税务部门公章的纳税申报表】或提供资格承诺函（格式详见招标公告附件 1）；②提供 2025 年 01 月份或之后任意一个月依法缴纳社会保险的证明（缴费凭证）扫描件【如依法不需要缴纳社会保险的，应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金】或提供资格承诺函（格式详见招标公告附件 1）。
3	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供 2024 年年度财务报表扫描件或 2025 年 01 月份或之后任意一个月的财务报表扫描件或提供银行出具的资信证明材料扫描件【财务报表须

		包含资产负债表、利润（或损益）表】或提供资格承诺函（格式详见招标公告附件 1）。
4	履行合同所必需的设备和专业技术能力	提供具备相关设备及专业技术能力的证明材料或承诺函(承诺函格式自拟)。
5	参加采购活动前 3 年内,在经营活动中没有重大违法记录	提供资格承诺函（格式详见招标公告附件 1）。 重大违法记录,是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文,“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款,法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的,从其规定）。
6	信用记录	①投标人未被列入“信用中国”网站记录“失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单”,且未处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”名单中被禁止参加政府采购活动的供应商。【以政府采购代理机构于项目进行资格性审查时在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）以及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准。如相关失信记录已失效,投标人需在投标文件中附有相关证明资料】。②采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图或下载存档。③供应商为分公司（分支机构）或联合体有成员为分公司（分支机构）的,同时对该分公司（分支机构）所属总公司（总所）进行信用记录查询,该分公司（分支机构）所属总公司（总所）存在不良信用记录的,视同供应商（联合体）存在不良信用记录。）

7	供应商必须符合法律、行政法规规定的其他条件	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目同一合同项下的其他采购活动；法律、行政法规规定的其他条件。投标函相关承诺要求内容。
8	资格要求	投标人必须持乙级或以上测绘资质证书【适用《自然资源部办公厅关于印发测绘资质管理办法和测绘资质分类分级标准的通知》（自然资办发〔2021〕43号）】。（投标文件中提供有效资质证书扫描件）。
9	落实政府采购政策需满足的资格要求	本项目不属于专门面向中小企业采购的项目

表二符合性审查表：

采购包 1（清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目）：

序号	评审点要求概况	评审点具体描述
1	法定代表人证明书及授权委托书按对应格式文件签署、盖章并提供法定代表人身份证（正反面）及被授权人身份证（正反面）扫描件或复印件；	法定代表人证明书及授权委托书按对应格式文件签署、盖章并提供法定代表人身份证（正反面）及被授权人身份证（正反面）扫描件或复印件。
2	投标函已提交并符合招标文件要求的，且投标有效期不少于招标文件中载明的投标有效期；	投标函已提交并符合招标文件要求的，且投标有效期不少于招标文件中载明的投标有效期。
3	投标文件完整性：已按招标文件要求递交完整的投标文件；	投标文件完整性：已按招标文件要求递交完整的投标文件。
4	投标报价未超过本项目最高限价的；	投标报价未超过本项目最高限价的。

5	投标文件未出现选择性报价或有附加条件报价的情形；	投标文件未出现选择性报价或有附加条件报价的情形。
6	投标文件没有招标文件中规定的其它无效投标条款的；	投标文件没有招标文件中规定的其它无效投标条款的。
7	按有关法律、法规、规章不属于投标无效的；	按有关法律、法规、规章不属于投标无效的。

2. 投标文件澄清

2.1 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当在评审过程中发起在线澄清，要求投标人针对价格或内容做出必要的澄清、说明或补正。代理机构可根据开标环节记录的授权代表人联系方式发送短信提醒或电话告知。

投标人需登录广东政府采购智慧云平台项目采购系统的等候大厅，在规定时间内完成澄清（响应），并加盖电子印章。

若因投标人联系方式错误未接收短信、未接听电话或超时未进行澄清（响应）造成的不利后果由供应商自行承担。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2.2 评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

2.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

3. 详细评审

采购包 1(清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目)：

评审因素	评审标准	
分值构成	商务部分 25 分 技术部分 65 分 报价得分 10 分	
技术部分	对本项目的建设现状和需求分析（10分）	根据投标人对本项目的现状和需求分析进行评分。重点评价：投标人需提供本项目的建设现状和需求分析内容，现状分析包含不限于：清远信息化系统现状、运行维护现状、系统业务运营服务现状等。需求分析

	包含不限于：业务需求分析、功能需求分析、非功能性需求。①对本项目建设现状和需求分析，深入理解，对项目现状和需求分析准确、具体到位，得10分；②对本项目建设现状和需求分析，理解较好，对项目现状和需求分析较准确、到位，得7分；③对本项目建设现状和需求分析，认识基本到位，对项目现状和需求分析一般，得4分；④没有提供方案或被评定为不可行的不得分。
总体建设方案（15分）	根据投标人对本项目的总体建设方案进行评分。重点评价：投标人需提供清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目总体建设方案，包含不限于：项目的总体建设思路、总体目标、总体建设任务。①满足项目需求，总体建设方案非常明确、详尽、合理、规范，针对方案合理、可行，得15分；②满足项目需求，总体建设方案比较明确、详尽、合理、规范，针对方案较合理、可行，得10分；③满足项目需求，总体建设方案基本明确、合理、规范，针对方案基本合理、可行，得5分；④没有提供方案或被评定为不可行的不得分。
支撑软件规格参数响应（10分）	根据投标人对《第二章采购需求》重要技术参数满足情况进行评分：“▲”号参数每条负偏离扣1分，最多扣10分，扣完为止。 注：对标注“▲”重要技术参数，投标人须提供采购需求中相应技术参数所要求的证明材料，没有提供证明材料或被评定不符合的不得分。
项目实施方案（10分）	根据投标人对本项目的项目实施方案进行评分。重点评价：投标人需提供清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目的项目实施方案，包含不限于：项目工期实施计划、人力资源安排及组织管理、

		<p>系统安全体系建设等。①满足项目需求，项目实施方案非常明确、详尽、合理、规范，针对方案合理、可行，得 10 分；②满足项目需求，项目实施方案比较明确、详尽、合理、规范，针对方案较合理、可行，得 7 分；③满足项目需求，项目实施方案基本明确、合理、规范，针对方案基本合理、可行，得 4 分；④没有提供方案或被评定为不可行的不得分。</p>
	<p>售后服务方案(10 分)</p>	<p>根据投标人对本项目的售后服务方案进行评分。重点评价：投标人需提供清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目售后服务方案，包含不限于：售后服务内容及措施、售后服务保障机制、售后质量保障措施。①满足项目需求，售后服务方案非常明确、详尽、合理、规范，针对方案合理、可行，支持全年无间断的 24 小时的电话技术服务及网络远程技术支持（含法定节假日）、派驻专职有丰富项目实施经验的技术人员负责系统的技术支持驻场工作，明确服务响应时间，得 10 分；②满足项目需求，售后服务方案比较明确、详尽、合理、规范，针对方案较合理、可行，支持派驻专职有丰富项目实施经验的技术人员负责系统的技术支持驻场工作，明确服务响应时间，得 7 分；③满足项目需求，售后服务方案基本明确、合理、规范，针对方案基本合理、可行，支持全年无间断的 24 小时的电话技术服务及网络远程技术支持（含法定节假日），明确服务响应时间，得 4 分；④没有提供方案或被评定为不可行的不得分。</p>

	数据安全保密制度(10分)	<p>根据投标人对本项目数据安全保密制度进行评分。</p> <p>①保密制度完整、科学、有效且切实可行，完全满足采购需求，得 10 分；</p> <p>②保密制度较为完整、合理，较能满足采购需求的要求，得 5 分；</p> <p>③保密制度有缺陷、可操作性不强或无保密制度，不满足采购需求，得 0 分。</p>
商务部分	认证情况（5分）	<p>根据投标人提供的认证证书情况进行评分：</p> <p>1、具有质量管理体系认证证书得 1 分；</p> <p>2、具有信息安全管理体系统认证证书得 1 分；</p> <p>3、具有信息技术服务管理体系认证证书得 1 分；</p> <p>4、具有环境管理体系认证证书得 1 分；</p> <p>5、具有职业健康安全管理体系认证证书得 1 分；</p> <p>本项最高得 5 分，无或其他不得分。</p> <p>注：须提供有效的认证证书扫描件及出具证书官网或全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）的证书查询记录，认证证书在公开渠道无法查询的，需提供颁发机构的证明材料，证明证书真实有效，并加盖投标人公章作为评审依据。</p>
	同类项目业绩（10分）	<p>根据投标人自 2021 年 1 月 1 日至今承接过的同类项目业绩情况进行评分，每提供一个业绩的，得 1 分，本项合计最高得 10 分，无或其他不得分。</p> <p>注：须提供合同的关键页（必须包括项目名称、项目内容、双方盖章、签订日期）扫描件并加盖投标人公章作为评审依据。业绩时间以签订合同为准。</p>
	项目负责人情况（仅限 1 人）（3分）	<p>1、具有信息系统项目管理师证书得 1 分；</p> <p>2、具有注册测绘师证书得 1 分；</p> <p>3、具有测绘专业高级工程师职称证书得 1 分；</p>

		<p>本项最高得 3 分，无或其他不得分。</p> <p>注：须提供项目负责人相关证书扫描件及投标人(或非独立法人分支机构)为项目负责人购买 2025 年 01 月或之后任意一个月的社保证明文件扫描件并加盖投标人公章作为评审依据。</p>
	<p>技术负责人（仅限 1 人，项目负责人除外）（3 分）</p>	<p>1、具有信息系统项目管理师证书得 1 分；</p> <p>2、具有系统架构设计师证书得 1 分；</p> <p>3、具有系统分析师证书得 1 分；</p> <p>本项最高得 3 分，无或其他不得分。</p> <p>注：须提供技术负责人相关证书扫描件及投标人(或非独立法人分支机构)为技术负责人购买 2025 年 01 月或之后任意一个月的社保证明文件扫描件并加盖投标人公章作为评审依据。</p>
	<p>项目团队人员（4 分）</p>	<p>根据投标人具备的相关专业技术团队人员（项目负责人和技术负责人除外）情况进行评分。</p> <p>1、具有测绘工程专业高级工程师证书的得 1 分，本小项最高得 1 分；</p> <p>2、具有信息系统项目管理师证书的得 1 分，本小项最高得 1 分；</p> <p>3、具有软件设计师证书的得 1 分，本小项最高得 1 分；</p> <p>4、具有数据库系统工程师证书的得 1 分，本小项最高得 1 分；</p> <p>本项最高得 4 分，无或其他不得分。</p> <p>注：①须提供项目团队人员相关证书扫描件及投标人(或非独立法人分支机构)为项目团队人员购买 2025 年 1 月或之后任意一个月的社保证明文件并加盖投标人公章的扫描件作为评审依据。②同一人员具有多个证书的，只按一个证书计算，不重复计分。</p>

投标报价	投标报价得分（10分）	投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值 【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】 最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。
------	-------------	--

4. 汇总、排序

采购包 1:

评标结果按评审后总得分由高到低顺序排列。总得分相同的按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，由评委会采取随机抽取的方式确定。排名第一的投标供应商为第一中标候选人，排名第二的投标供应商为第二中标候选人（提供相同品牌产品（非单一产品采购，以核心产品为准。多个核心产品的，有一种产品品牌相同，即视为提供相同品牌产品），评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人）。

5. 中标价的确定

除了按第四章第一点第 7 条修正并经投标人确认的投标报价作为中标价外，中标价以开标时公开唱标价为准。

6. 其他无效投标的情形：

(1) 评标期间，投标人没有按评标委员会的要求提交法定代表人或其委托代理人签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件的实质性内容的。

(2) 投标文件提供虚假材料的。

(3) 投标人以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。

(4) 投标人对采购人、采购代理机构、评标委员会及其工作人员施加影响，有碍招标公平、公正的。

(5) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。

(6) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

第五章 合同文本

合同编号：

清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目

合 同 书

项目名称：

委托方（甲方）： 清远市自然资源局

受托方（乙方）： _____

签订地点： 广东省清远市

签订时间： 2025 年 月

委托方（以下简称甲方）： 清远市自然资源局

法定代表人(或授权委托人)： 钟华山

项目联系人： 何婉莹

联系方式： 19876338191

通讯地址： 清远市人民二路交通大厦 6 楼

邮码： 511500

电话： 0763-3369930

受托方（以下简称乙方）： _____

法定代表人： _____

项目联系人： _____

联系方式： _____

通讯地址： _____

邮码： _____

电话： _____

电子信箱： _____

清远市自然资源局（以下简称甲方）、（以下简称乙方）本着严谨负责、诚实守信、真诚合作的原则，根据《中华人民共和国民法典》的规定，现就 清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目 事宜达成协议，共同订立合同如下：

第一条 项目内容

按照国家相关信息平台（系统）建设要求、安全等级保护标准及其它标准，乙方为甲方指定的信息平台（清远市自然资源局国土空间规划信息平台）进行国产化适配改造、系统功能升级，具体如下：

类别	建设内容	详细内容
国产化 适配改造	基础设施升级改造服务	基础设施适配改造（基础运行环境适配改造/服务运行环境适配改造/客户端适配改造） 数据层平台改造 中间件平台改造 业务支撑平台改造
	系统应用国产化适配改造	国土空间基础信息平台适配改造 自然资源综合业务审批系统适配改造 “多规合一”业务协同系统适配改造 移动办公应用适配改造 平台接口改造
系统功能升级	国土空间基础信息平台功能升级	自然资源一张图应用能力升级

	自然资源综合业务审批系统功能升级	电子报批 电子证照管理 案卷补正功能 批后公示、归档等环节日期提醒 智能冲突审查 意见征集件内容校核 数据上报应用 图形浏览、空间分析、制图能力提升 档案管理 图纸签章、电子化制证 报表一键导入功能 控规编制公示业务 综合查询、统计、分析、报表导出功能 业务流程优化、功能完善
	“多规合一”业务协同系统功能升级	单点登录 项目建设清单导出 新旧数据同屏查看 区域评估对接 业务流程优化
	移动一张图功能升级	二三维资源浏览升级 信息检索升级 统计分析升级 移动合规审查 运维管理升级

第二条 项目成果及服务方式

1、工作成果：完成清远市自然资源局国土空间规划信息平台国产化适配改造、系统功能升级等任务，所提交成果包括但不限于平台部署成果、数据成果、系统开发成果、网络安全相关材料、数据安全相关材料、本项目完整可编译运行的应用层源代码。

2、服务方式：包括但不限于项目设计、系统开发、安装、升级、调试、问题处理、系

统调优、系统管理、培训等。

第三条 工期要求

本项目应自合同签订生效之日起1年内完成。除双方另有约定外，在合同签订生效后，项目过程中，乙方具体实施时间节点按以下方式执行：

1、合同签署后1个月，完成制定项目改造适配实施方案及业务需求梳理。

2、合同签署后2个月，完成制定系统详细设计方案。

3、合同签署后4个月，完成国产化适配改造，包含基础设施升级改造服务和系统应用国产化适配改造。

4、合同签署后6个月，完成系统功能升级，包含国土空间基础信息平台功能升级、自然资源综合业务审批系统功能升级、“多规合一”业务协同系统功能升级和移动一张图功能升级。

5、合同签署后8个月，完成项目全部功能开发和系统适配改造正式上线试运行。

6、合同签署后1年内，完成所有项目的竣工验收，形成总体验收报告，系统正式运行与运维。

第四条 甲、乙双方的权利和义务

1、甲方积极协调提供项目所需资料，向乙方提交项目开展所需的完整资料。

2、甲方应为乙方顺利进入现场和工作提供便利条件及必要的工作条件；相关实施中涉及相关方的，应要求相关方积极配合。

3、甲方应及时协助乙方解决在项目实施过程中遇到的困难和问题，以保障项目顺利实施。

4、按本合同约定支付服务费用，以保证项目的顺利进行。

5、甲方有权对项目工作进度、质量等进行监督、检查，并提出相关询问。

6、乙方应按照合同约定和相关标准开展工作，应在约定时间内提交项目成果，并进行成果归档，无故不得拖延工作时间，不得迟交工作成果。

7、乙方应选派有工作经验、技术全面、责任心强的技术人员承担本项目。

8、乙方在工作中遇到问题或疑问时，应当及时报告甲方，杜绝私自处理。

第五条 合同金额及支付方式

1、项目合同总金额为（¥ 元）。

2、本合同采用 分期支付 的方式支付合同价款，具体支付时间节点如下：

（1）经甲、乙双方签订合同，合同生效后15个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的

30%(¥)；

(2)乙方完成项目全部功能开发和系统适配改造正式上线试运行并初验通过后 15 个工作日内，支付合同总额的 30%(¥)；

(3)乙方完成本项目约定的全部工作内容，并终验通过后 15 个工作日内，支付合同总额的 30%(¥)；

(4)质保期届满后 15 个工作日内，支付合同总额的 10%(¥)。

(5)乙方开户银行名称、地址和账号信息：

开户名称：

开户银行：

地 址：

账 号：

注：合同总金额包括但不限于乙方为履行本合同所投入的硬件投入及人力成本、技术成本、履行期限等软件投入而构成，本合同金额为本次项目合作的全部费用，税金、差旅费等费用均由乙方承担，除甲乙双方另有约定外，甲方无需向乙方支付任何其他费用。因甲方使用的是财政资金，甲方在规定时间内向财政部门提出支付申请手续后即视为甲方已履行支付义务。

第六条 验收的标准和方式

1、除招标文件另有要求外，均按国家、地方或行业（排列在前者优先）现行相关验收规范和评定标准执行。

2、根据整体工作计划和安排，完成清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造全部工作后，由清远市自然资源局组织专家验收。验收内容包含但不限于以下要求：

(1) 该建设项目内容是否实现了招标文件中所要求的目标；

(2) 是否完成建设方案和任务书的建设内容；

(3) 是否满足用户实际工作要求；

(4) 完成所有测试工作；

(5) 测试报告详实、客观、有法律效力，为信息平台系统上线和验收提供准确指导，使平台达到使用和验收要求；

(6) 验收中发现建设项达不到验收标准或合同规定的技术指标，乙方须更换和修改相应软件程序，直到验收合格为止。

第七条 质保期及售后服务要求

1、自双方代表在验收报告上签字之日起进入 3 年的质保期。如无特别说明，甲方所投产品（或软件免费维护、升级期）的质保期为 3 年及 1 年基础软件免费维护服务（含更新）。

2、系统开发完成后由乙方负责系统的安装、调试、维护和使用培训。乙方应在甲方所在地提供不少于五场免费技术培训，用户包括：管理人员、业务人员，系统管理技术人员等。

3、热线电话服务

- (1) 技术支持工程师直接同客户对话，帮助解决甲方提出的疑难问题；
- (2) 根据问题的严重程度，将优先解决甲方认为是关键而紧急的任务；
- (3) 对甲方提出的一般性问题进行技术咨询、指导；
- (4) 提供全年无间断的 24 小时的电话技术服务及网络远程技术支持（含法定节假日）。

4、现场技术支持（此服务 3 年质保期内免费提供）

(1) 指定专职、有丰富项目实施经验的技术人员负责系统的技术支持驻场工作，且不得随意更换，更换需经甲方同意；

(2) 在系统发生严重故障的情况下，乙方须在 1 小时内响应，6 小时内到现场支持，保证系统在 24 小时内恢复运行。

5、软件产品的更新及维护（此服务 3 年质保期内免费提供）

- (1) 提供具有新增功能的更新软件产品；
- (2) 提供主要维护版本的更新软件产品。

第八条 保密要求

1、乙方应对本项目建设过程中涉及的技术方案、数据资源、文档资料及合同具体内容等项目相关资料进行保密，未经过甲方书面文件许可，乙方不得以任何方式向第三方透露，且保密责任不因合同的中止或解除而失效；产品中所涉及的相关资料、文件、数据、信息等，乙方不得以任何理由用于本合同以外的其它目的。

2、乙方不得以任何形式泄露相关保密数据。

3、乙方需遵守测绘成果保密、网络安全和数据管理相关规定，做好项目各种资料、生产过程及成果提交的安全保密工作。

4、违反上述约定，如有关技术文档和数据资料被泄密，给甲方造成损失的，甲方有权追究乙方的法律责任，构成犯罪的，依法追究乙方刑事责任。

5、保密义务及责任时效与项目资料的保密时效要求一致。

第九条 项目联系人

双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 _____ 为甲方项目联系人，乙方指定 _____ 为

乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：

- 1、关于需求、实施、进度、变更、验收等问题的沟通。
- 2、关于费用、付款、配合、协助等项目的交流。
- 3、关于项目其他有关问题的讨论和协商。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十条 风险责任的承担

在履行本合同的过程中，确因在现有水平和条件下难以克服的技术困难，导致研究开发部分或全部失败所造成的损失，风险责任由乙方承担。经约定，风险责任甲方承担 0%，乙方承担 100%。

第十一条 知识产权

- 1、本合同项下项目执行产生的技术成果归甲方所有。
- 2、技术秘密的使用权、转让权：属甲方所有。

3、乙方应保证甲方在使用该项目成果或其任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权、著作权或其他知识产权的起诉。乙方保证所提供软件的合法性，所发生的任何知识产权纠纷与甲方无关。若因为知识产权纠纷造成的一切损害赔偿及损失由乙方承担，包括但不限于实际损失、预期损失和对方要求赔偿损失及支出的律师费、交通费和差旅费等。

4、甲方购买产品后，有权对该产品与其他设备进行配套、整合或适当改进，而免受侵犯专利权的起诉。

第十二条 违约责任

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定，承担相应违约责任。

1、由于乙方的原因造成项目试运行延期，则由乙方赔偿甲方因此造成的项目损失，依责任：照每月支付合同总额的千分之一作为赔偿；由于甲方的原因造成项目验收延期，则由甲方赔偿项目损失，依照每月支付合同总额的千分之一作为赔偿。

2、由于乙方原因造成项目质量不合格，乙方应负责无偿修改完善使其达到验收合格；若乙方无力修改完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部费用并赔偿甲方损失。

3、由于不可抗力原因而致不能如期完成的，由双方协商决定是否另外签署补充协议或延期履行合同。

- 4、乙方提供的技术成果及服务不符合本合同及附件的要求时，乙方应承担违约责任，

造成甲方损失的，乙方负相应赔偿责任。上述违约金及赔偿金，甲方可在质保金中扣除。

第十三条 争议的解决

甲乙双方合同执行过程中发生的任何争议，双方应本着互谅互让的原则友好协商；协商不成的，任何一方有权按《中华人民共和国民法典》的有关规定向清远市有管辖权的法院提起诉讼。

第十四条 合同的变更

本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。但有下列情形之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在三十日内予以答复；逾期未予答复的，应视为自动终止合同，甲方可停止付款，乙方可终止工作：

- 1、因甲方原因引起的重大修改或重做；
- 2、因乙方原因，项目无法满足项目任务书的要求；
- 3、因乙方原因，项目完成时间被严重拖后并屡次沟通无果的；
- 4、因不可抗力、国家政策调整等原因造成本合同无法继续履行的。

第十五条 其它

- 1、本合同附件作为合同的组成部分与本合同具同等法律效力。
- 2、本合同未尽事宜，双方友好协商另行签定补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。补充协议内容与本合同条款不一致时，以补充协议为准。
- 3、合同期外，如本项目需要二次开发及改造升级，乙方需免费提供本项目开发技术上的相关开放接口和技术辅助服务，以保证数据的接入。
- 4、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

第十六条 合同生效

- 1、合同一式 份，甲方 份，乙方 份，具有同等法律效力。
- 2、本合同在甲乙双方签字盖章后生效。

(本页以下无正文)

(此页无正文，仅供签署)

委托人名称 (甲方)：

清远市自然资源局

法定代表人或授权委托人： _____

项目负责人：

地 址： 清远市人民二路交通大厦 6 楼

电 话： 0763-3369930

受托人名称 (乙方)：

法定代表人或授权委托人： _____

项目负责人：

地 址： _____

电 话： _____

开户银行： _____

银行账号： _____

供应商拥有者性别： _____

供应商规模： _____ (大、中、小、微型企业或者其他)

签字日期： 年 月 日

签字日期： 年 月 日

附件：清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造

项目任务书

一、项目背景

根据清远市人民政府印发《清远市人民政府关于全市“一盘棋”统筹推进我市数字政府改革建设工作的意见》（清府〔2023〕52号）等相关文件，提出“在系统改造上全面推进 2027 年前全面完成国产化适配”。由于信息技术创新及建设工程项目改革等形势，目前我局国土空间规划信息平台的软硬件环境、系统功能与当前信息技术创新政策要求及建设工程审批改革实际需求存在一定差距，因此，清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造工作需立即启动。

二、技术要求

（一）总体技术要求

为了保证平台成果的可靠性、稳定性和成熟性，本次项目建设的总体技术框架，有以下方面要求：

1、系统总体架构

本项目架构采用分层架构模式，其核心是应用支撑平台中的企业服务总线/微服务总线。通过服务总线，将门户、应用系统、业务流程连接起来，形成一个逻辑整体，支持自然资源业务一体化的业务管理。

2、业务架构模式

业务架构包含自然资源部门所有事权的“全局业务地图”。自然资源部门涉及到的所有业务都有一个清晰的分类，要找到每个业务所属的业务域，做好每个业务的价值定位，让每个业务充分发挥在行政服务中的作用，可以为后续流程再造提供依据。结合上级业务战略目标和“三定方案”，梳理分析已有的业务体系，建立标准化、可持续、可视化的一体化业务视图。

3、应用架构模式

本次项目的建设内容细化后主要有如下系统：自然资源局统一门户、国土空间基础信息平台、“多规合一”业务协同系统、自然资源综合业务审批系统、电子报批、移动办公。

4、数据架构模式

清远市自然资源国土空间规划信息平台以自然资源数据的统一汇聚管理、共享利用、价值挖掘为核心，按照智慧平台化的聚合思想，满足自然资源数据的集约化管理、多维度挖掘、多元化服务要求，支撑数据从资源到资产的价值化发现、沉淀、利用、服务的全环节，实现数据管理和利用的提质增效。

按照以上思路，构建“一湖四仓”为核心的清远市自然资源数据架构。数据采集的所有数据首先汇聚到数据湖，形成全域的清远市国土空间底版数据，数据基本保持与数据源一致，保证了在支撑各种数据应用场景上更有扩展性。其次，以数据湖为支撑，形成面向现状数据、规划数据、管理数据和社会经济数据四大主题域数据仓库，支撑二三维一体化展示分析等应用场景，进一步实现数据挖掘。

(1) 数据采集/整合：通过统一的数据收集汇交实现数据的采集处理，在技术上支持多源数据的采集，提供批量采集、实时采集、互联网采集、数据汇交等几种采集方式，对采集的数据提供统一的数据质检工具，质检入库后统一存储到数据湖。

(2) 数据存储管理：数据存储，针对不同数据类型分类存储，结构化数据采用关系型数据库，非结构化数据采用文件存储，半结构化数据采用分布式文件存储，多源异构数据采用数据湖存储，以实现为不同种类的数据提供最佳的存储和分析性能以及分析技术支撑。数据建库设计上，按照数据库建设标准，采用多库设计，以应对细分数据应用场景的需求。丰富自然资源的数据内容，支撑应用系统建设。同时建立元数据库，实现所有数据信息的统一标准管理，贯穿数据采集更新、管理、应用的全过程。

(3) 数据挖掘：以二三维空间一体化展示、二三维综合查询、二三维综合分析、三维通用工具等数据挖掘分析技术，开展数据挖掘分析，支撑面向不同应用主题域的数据服务开发。

5、网络架构模式

项目所建成的应用系统和相关数据库均部署在自然资源局政务外网设备上。将所有的设备划分为两个区域，即业务专网区和互联网区。两个区之间通过安全岛实行隔离。

面向自然资源局内的各类应用系统主要部署到业务专网区，可以通过互联网访问的对外提供服务的系统主要部署到互联网区。为了满足系统的高可用性以及均衡负载压力，提高系统的整体访问性能，对于系统的各个计算节点使用集群部署方式。

6、安全架构模式

本着可实施性、可管理性、安全完备性、可扩展性和专业性原则，参考目前国内、国际有关网络安全的专业规范和相关的安全标准，针对“多层次、多方面、立体的系统安全”架构要求，建立清远市自然资源局国土空间规划信息平台国产化适配升级改造项目的安全架构。

项目安全架构要包括终端安全、网络安全、平台安全、数据安全和应用安全五大部分，包含身份识别、存取权限控制、数字签名、跟踪审计和信息过滤、密钥管理、安全通信、安全监测和数据存储管理相关安全控制机制。

（二） 关键技术要求

为保障本次项目建设平台的可靠性、稳定性和成熟性，项目实施需采用如下关键技术路线：

1、单点登录（SSO）

统一身份认证技术可保证用户通过统一门户登录系统后，在接受系统的安全认证，得到合法认证的“安全令牌”证书后，所有的服务请求将自动附上证书，无需多次认证，从而可以在不同应用系统间自由切换，而不需重复登录。即：一次登录，多点访问。

2、移动互联技术

一是满足内部办公需要，例如领导可以随时随地办公，及时处理案件或事务；二是满足内部信息服务需要，业务人员可随时获取工作相关资料、为参加会议了解相关项目情况、周期性地了解决策数据和相关报表，以及了解项目的空间布局情况等；三是满足公共服务需要，通过信息公开、公众参与、咨询、在线查询等移动技术服务，可加强政府与社会公众之间的联系和互动。

3、业务规则技术

业务规则管理为几乎为所有行业的组织机构提供了关键规则管理技术，是业务的监测监管并实现其自动化的强大解决方案。规则平台的最佳应用是与业务流程管理平台（DBPM）的组合应用，应用时可以将流程中经常变化的部分设计为规则服务，这样可实现业务流程与业务规则的剥离，让流程更加简洁、敏捷，大大简化业务流程建模和业务流程版本的发布，让规则管理集中对外提供统一的规则服务。同时用户可随时根据业务需要启用或关停某项规则服务。启用规则后，前端在办理业务时

会立即检测业务是否满足规则要求。

4、电子签章技术

为了满足全程网办关键需求，除了采用人工智能如人脸识别等新技术外，也需采用电子签章技术集成应用。电子签章技术的应用形式包含电子印章和电子签名两种形式，在电子文件中加盖印章，与传统的手写签名、盖章文件具有同等的法律效应。

5、服务化、云化

总体架构设计在结合新需求，引入新技术方面，充分利用信息中心的云环境资源，重点实现服务化与云化两个特性。

（1）服务化

服务化是 SOA 架构的基础，是云化的前提。

在完成服务化后，对服务资产需要提供全生命周期管理，包括服务开发、注册、组合等。此时，可以使用 SOA 中间件来完成服务编排组合、服务管控等需求。

（2）云化

云计算在架构上，通常分为三层：基础设施即服务（IaaS）、平台即服务（PaaS）和软件即服务（SaaS）。SaaS 解决的是应用层的服务化，用户无需采购软件，只需使用网络租用软件服务即可；PaaS 提供平台级服务能力，包括开发接口（API）调配、服务引擎、流程服务等能力，并提供这些服务能力的监控；IaaS 是一种资源共享服务模式，以提高物理资源的利用率、可扩展性、可靠性等，并且大大提高业务应用的部署速度，具有按需自动扩容、故障自动转移、负载均衡等特性。

6、基础设施集群

为了保证平台的可用性、高性能、高稳定性、高并发等特性，基础设施的集群是必需的。

目前，采用并行集群方式较多，在该模式下，集群有多台服务器构成，可以实现多台服务器之间的负载均衡，提供高访问量的应用需求，如 Web 访问及数据库等应用。服务器并行集群方式一般由应用系统自身或外部专用服务器负载均衡设备实现。

7、数据安全

本项目采用数据安全，数据是提升空间数字化治理能力的重要组成部分

分，系统提供 4A（统一身份 Account、统一认证 Authentication、统一授权 Authorization、统一审计 Audition）安全框架，实现用户身份的集中分级管理、单点登录等功能，能够帮助应用系统快速实现等级保护的要求。

8、整合多源时空数据

本项目集成现状数据、规划数据、管理数据等时空数据，为了实现“统一底图”，设计地图接口，支持影像地图、矢量地图、栅格地图、矢量切片服务、WMTS、WMS、WFS 等多种地图服务类型的接入。

9、系统性能要求

项目建设成果系统应满足准确性、可用性、可靠性，可扩展性、安全性方面的基本要求。根据项目建设任务，系统性能要求为：

（1）系统注册使用人员数量 > 3000 人、常用人员数量 > 500 人、人员使用时间范围为 24 小时，常用时间为 8:30 到 18:00、系统使用峰值人员数量为 500 人。

（2）系统保证 7×24 小时的运行；提供高稳定性，保证在数据量或应用连接数高峰运行时的系统运行正常，保障持久化的系统运行。

（3）系统应具备 500 人在线访问的规模下，保证稳定、流畅运行。

（4）在 PC 操作终端上各种操作，例如打开表单、案件发送、图形加载等操作，不出现让操作人员无法承受的等待现象（小于 5 秒）。

（5）业务数据基本操作少于 5 秒；业务数据单条信息页面显示等待时间少于 5 秒，复杂检索结果的页面显示等待时间少于 10 秒。

（6）CAD、GIS 数据常规操作小于 5 秒，大数据量地图数据和在线地图服务加载小于 10 秒，各类占压分析服务结果加载时间小于 120 秒。

（7）系统应用中查阅附件时，无需第三方插件安装即可查看常用的附件格式，包含 JPG\OFD\PDF\WPS\WORD\EXCEL\DWG 等。

（8）在操作终端上用浏览器可运行系统，常规操作不出现让操作人员无法承受的等待现象（小于 3 秒）。

10、系统国产化适配改造

（1）硬件环境国产化改造 100%，服务器等资源全部上国产云平台；

（2）各类基础平台软件（数据库、中间件、GIS 平台）国产化改造 100%；

（3）通过国产化适配改造评估。

11、安全防护体系建设要求

中标人需结合国家相关法规和文件，构建安全可靠的数据安全防护体系，通过访问控制、数据加密、安全审计、异常处理、安全更新和漏洞修复、安全培训和教育、物理安全等手段进行防护，并做好人员、技术和管理制度的有机结合，有效实施安全防护和防范数据风险。

三、具体建设内容要求

（一）基础设施升级改造服务

1、基础设施适配改造

基础设施包括软件运行的基础运行环境、服务运行环境、客户端等三部分，每一部分内容平台均需做对应的国产化适配内容，以下为具体适配工作清单与详细描述：

（1）基础运行环境适配改造

此次项目采用新的国产 CPU 替换原有 X86 架构 CPU，由于两个架构指令集不完全一致，因此平台部分直接替换的中间件如数据库、web 中间件则由对应厂商提供架构版本的安装包，其他使用开源或自研平台等则需在对应的国产化适配环境下进行重新编译、打包、部署测试。所有的基础软件均需要在新的国产化适配环境下进行充分测试，保证其可用性、稳定性。

服务端使用国产操作系统替换原有的 windows/linux 操作系统。平台基础软件的安装包需要测试与系统的兼容性，包括相关安装、运行的脚本命令需要针对国产操作系统做对应的调整。

（2）服务运行环境适配改造

原有服务运行在虚拟机上，部分服务或者第三方依赖底层直接使用操作系统提供的基础服务，本次使用国产系统后此部分服务即不可用，需要重新适配改造使用其他方式进行替代。业务原有的业务服务也需在新的国产系统里进行重新部署测试以及性能调优，确保在国产操作系统下的运行稳定。

（3）客户端适配改造

原有项目均为 B/S 架构，不涉及在客户端安装插件等内容，因为此次客户端适配主要针对国产化适配电脑的浏览器做适配。适配工作包括：界面样式调整，针对国产化适配电脑的分辨率、浏览器不同渲染显示方式做兼容适配，适配后的界面与

原有界面无区别；交互调整，国产化适配电脑部分人机交互方式与原有 windows 差别，对应应用界面需做兼容调整。

2、数据层平台改造

本次项目使用国产数据库替换原有的 oracle 数据库，具体的适配、改造内容如下：

(1) 数据库基础配置优化

原有数据库使用集群方式进行部署，在实际使用过程中通过调整 cpu、内存、连接数等基础参数进行数据库性能优化。本次项目数据库也需安装国产版本，相关的配置参数针对原有的性能指标做出对应调整，通过性能测试等形式优化、提升数据库实际性能。

(2) 数据库基础结构适配改造

通过梳理原有的表结构，包括表、字段类型等，需要针对国产数据库做对应的类型转换以及适配工作；梳理原有的视图、函数、存储过程等 sql 定义结构，需要适配国产数据库 sql 语法重新编写；其他如触发器、数据库任务等 oracle 服务需分析国产数据库是否支持并满足要求进行适配调整。

(3) 应用集成适配

所有涉及使用数据库的中间件、组件、应用服务，均要重新集成国产数据库提供的驱动包，实现数据库配置、连接、连接池管理、事务控制等基础功能。

基础平台涉及的 sql 语句也要进行对应的语法调整，保障基础平台功能的可用性；部分应用服务的持久层应用框架版本过低，此次一同升级使用底层技术框架，提升基础框架操作性能。

(4) 非结构化数据库适配

原有平台使用开源中间件 MongoDB 存储业务产生的附件材料等数据，本次项目使用新的文档数据库后，应用端也需升级依赖框架，满足业务审批过程中对于附件材料的上传、更新、查询、删除等操作。

(5) 测试验证

相关改造工作完成后，在国产化适配环境下进行完整的功能测试，通过数据库日志、报告等收集并解决相关异常问题；通过压力测试、性能测试确保替换数据库后相关 IO 性能没有降低。

3、中间件平台改造

原有平台依赖众多中间件，部分中间件选型无法满足国产化适配要求，需要重新替换，部分中间件则需升级适配国产化适配环境要求，以下是各中间件具体改造内容：

（1）Web 中间件适配

本次项目使用国产 Web 中间件替换原有的 tomcat 中间件，中间件部署后应用也需重新适配部署，主要包括：部分应用服务原本直接依赖 tomcat 提供的 lib 包，此次需要测试、替换成国产中间件或者其他开源提供的依赖包；部分应用部署编译按照国产中间件规范调整，确保部署之后的正常启动并访问；中间件基础配置调试优化，包括连接数、请求超时时间、请求大小等基本配置，并针对集群做负载优化，提升系统性能，避免请求异常等情况。

（2）报表中间件适配

项目原使用润乾中间件，为国产软件，满足国产化适配要求，本次主要工作在与国产化适配环境的适配工作：由厂商提供最新稳定部署包后在国产环境下部署测试通过；原报表包含大量的 oracle Sql 语句，需要适配国产数据库 sql 语法，并对 sql 进行优化，提升查询速度。

（3）在线编辑插件适配

项目原在线拟文功能依赖第三方插件 pageOffice 实现，此插件不适配国产客户端，本次项目重新选择国产插件进行适配，应用需要重新集成插件功能并修改在线编辑界面以适配国产客户端，并充分测试文档预览、编辑、保存等功能，确保功能可用性。

（4）电子报批软件适配

原电子报批软件依赖 windows 环境下的 CAD 软件，本次使用国产客户端后，需要重新集成国产客户端对应的 CAD 软件，并针对报批软件的全部功能进行重新改造适配，以达到业务使用要求。

4、业务支撑平台改造

原有平台主要支撑平台为 DASC（统一应用安全中心）、DAP（业务管理平台），均为自研产品平台，本次项目依旧沿用相关平台，各平台针对国产化适配环境做对应的适配改造工作，以下具体的改造工作：

（1）DASC 平台改造

原有 DASC 平台只包含用户管理、机构管理、权限管理、角色管理等基本功能，本次按照国产化适配要求，对原有的架构进行升级改造，并增加安全认证、安全策略管理等安全内容，主要包含以下改造内容：

平台基础适配改造。前端平台管理配置界面部分样式、交互在国产化适配环境下进行适配调整；后端架构集成国产数据库，适配国产 web 中间件，制作提供稳定服务版本。

增加安全相关模块。增加安全认证服务，为平台其他应用提供统一代理、统一安全拦截过滤配置管理等内容；提供统一认证、粤政易对接认证功能，实现单点登录。

精简模块功能升级。对原来的人员、机构、权限等模块进行功能升级以满足局里最新的管理要求，从功能上精简人员、机构等配置内容，减少人工配置工作。

（2）DMAP 平台改造

DMAP 作为 GIS 服务统一管理平台，包含地图模型管理、分析模型管理、空间查询计算模型等模块功能，均与 GIS 服务息息相关，本次国产化适配随着 gis 基础平台的服务改造，本平台也需做对应的改造，主要包含以下内容：

平台基础适配改造。前端平台管理配置界面部分样式、交互在国产化环境下进行适配调整；后端架构集成国产数据库，适配国产 web 中间件，提供稳定版本供项目使用。

GIS 操作改造。包括要素服务、SOE 服务以及基础的几何服务、空间查询、空间计算都需要针对国产化环境下发布的 gis 服务做适配调整，部分原有直连空间库读取数据的方式需要重写，改为使用 REST 服务调用。

地图渲染优化。国产化环境下服务器性能与原有环境存在差异，需要针对各类地图服务绘制、渲染做优化，部分大屏、三维渲染模式需要重新改造，改用开源或第三方算法做定制优化工作。

（3）DAP 平台改造

原有 DAP 平台使用 SSH 架构，并且集成流程引擎为 IBM BPM 不符合国产化适配要求，本次国产化适配改造该平台需要重新改造升级使用最新 Spring 架构，其核心改造内容如下：

平台基础服务改造升级。原平台使用 easyUI+JSP 的形式构建界面，该技术已经被淘汰，本次项目前端使用 VUE 框架进行替换升级，前端整体布局、框架、样式全部进行重构，前端部分交互逻辑 js 需迁移替换；后端架构集成国产数据库，适配国产 web 中间件。

流程引擎改造。原有流程引擎不满足国产化适配要求，平台需升级使用 DBPM 流程引擎。主要工作为流程设计器按照本次项目做个性化调整，相关流程引擎服务做对应调整，保证基础流程服务如流程新建、任务发送、指派、回退等的可用性，并提供基础 API 供上层业务应用调用。

集成低代码表单设计器。原应用表单均为前端代码构建界面，未使用表单设计器，修改表单需要通过代码更新实现，此次集成低代码设计器，通过可视化拖拽控件构建表单，提升表单构建速度，并利于后期维护。平台集成表单设计器提供基础控件如文本框、输入框、日期控件、多选框等基础控件供业务应用使用，并针对实际表单需求开发定制化控件。

（二）系统应用国产化适配改造

1、国土空间基础信息平台适配改造

国土空间基础信息平台作为全局支撑国土空间规划的基础数据中心，同时也是整个局内的数据资源中心和服务中心，从页面框架适配、流程引擎适配、SQL 语法、中间件适配、性能提升、文件存储适配角度进行改造，并同步进行测试验证工作。

（1）国土空间规划“一张图”应用适配改造

“数据资源浏览”适配改造。提供基础的数据浏览和地图操作功能，支持按照国土空间规划数据资源目录进行浏览、查询、定位；支持相关规划指标、规划文本、和图件的浏览查看；满足多源数据的集成浏览展示与查询应用需求。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析数据资源浏览模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持多源数据加载及展示。

“专题图制作”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析专题图制作模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持专题图制作。专题图制作的按照数据选取、数据组织、数据展现、数据导出等步骤实现，选择需要展现的图层数据，将不同内容的图层进行叠加显示，支持按需添加标题、图例、比例尺、指北针等地图要素，可调节图层的顺序和透明度，最终导出需要的专题图。

“对比分析”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；

分析对比分析模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持对比分析。面向国土空间规划管理单位，提供一系列空间分析数据集，通过叠加分析、分屏对比等空间分析工具，分析不同类别、不同层级的国土空间规划数据、现状数据和建设项目数据等不同数据之间在空间位置、数量关系、内在联系等方面的情况，从而实现不同专题数据之间的空间位置和要素内容的对比分析，识别空间位置的不一致性和要素内容的差异性。主要包括叠加分析、分屏对比等功能。

“查询统计”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析查询统计模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持平台查询统计。提供针对国土空间规划数据的属性筛选、空间筛选、图查数、数查图等查询方式，从而获得图数一体的查询结果；提供针对时间、空间、类别等多个维度的分类统计功能，并以图表结合的方式进行可视化表达；针对查询结果、统计结果支持导出。

(2) 云服务管理系统

国土空间基础信息平台需要汇集相关服务并向其他业务系统提供数据资源服务和专题应用对接，本系统提供服务注册、服务代理、服务管理、服务监控等功能，通过提供接入国土空间数据与应用的通用连接，打通相关部门数据共享和应用的链路，并通过统一标准服务提供给涉众部门使用，实现对服务资源的统一监控、调度。

“服务列表”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析服务列表模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持服务列表录入及展示。服务列表模块汇集了国土空间基础信息平台向其他业务系统提供的数据服务和应用服务列表，在列表中可实现数据服务、查询服务、统计服务、分析服务的筛选、排序，还可通过服务卡片查看具体的服务详情，并可在详情页申请感兴趣的专题服务。

“服务管理”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析服务管理模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持服务管理。服务资源管理负责本用户下的所有服务资源的管理，包括服务的启动、暂停、授权、监控、注销等，为自然资源一张图提供最新版本的数据资源、服务资源和接口资源。系统提供统一服务，支持对外部应用提供的统一服务包括国土空间规划数据服务以及国土空间规划应用服务。

“我的申请”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析我的申请模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持服务申请。支持查看自己对其他部门服务的申请状态，已授权的申请则可以获取到代理后的地

址；拒绝和取消的申请则可以看到拒绝和取消的理由。

“申请受理”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析申请受理模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持申请受理。支持对发送到本部门的服务申请的处理：授权，拒绝及取消，同时可以查看申请人的信息，并支持对申请信息按时间进行正序或倒序排列。

服务监控。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析服务监控模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持服务监控。监控服务的被调度的情况，如频率、使用用户、完成响应的时间等，动态掌握服务的请求和使用情况，保障数据和服务的可用性、可控性。

(3) 运维管理系统

整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析运维管理模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持运维管理，更好的管理和维护系统的运行，提供数据服务、应用功能针对不同角色的使用权限配置，以支持统一身份、统一认证、统一授权以及系统资源的权限管理。

(4) 元数据管理系统

“数据模板关联/解除”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析数据资源模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持数据模板管理、浏览、编辑。

“元数据创建”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析元数据创建模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持元数据创建。

“元数据详情展示”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析元数据详情展示模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持元数据详情展示。

“数据源展示”适配改造。整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析数据源展示模块原有功能设计及代码逻辑，在低代码配置页面的基础上，能够正常支持数据源展示。数据源是空间数据或者影像数据的存储地址，包括 SDE、共享目录连接、FTP 等方式，数据源以列表的方式展示当前系统中所有的数据源信息。

(5) 空间数据更新管理系统

整体页面框架优化改造，适配国产化环境操作系统的浏览器；分析空间数据更新管理系

统原有功能设计及代码逻辑,在低代码配置页面的基础上,能够正常支持空间数据更新管理。

“数据提取”适配改造。整体页面框架优化改造,适配国产化环境操作系统的浏览器;系统通过数据提取功能,可支持将指定范围内的空间数据的各图层及相应所需提取的属性数据提取出来,提取的范围可包括在地图上绘制范围、在地图上选择的范围、选择一个图层的边界为范围,并存储到指定位置,从而实现底版数据基于系统最新数据的统一提取,保证业务科室能使用到最新的底版数据。

“数据质检”适配改造。整体页面框架优化改造,适配国产化环境操作系统的浏览器;系统提供基于质检方案的自动化质检,从空间数据的完整性、规范性、空间拓扑等方面对空间数据成果进行质量检查,自动生成质检报告及质检结果,能够满足各类空间规划成果数据的质检需求,质检过程便捷高效。

“数据入库”功能。整体页面框架优化改造,适配国产化环境操作系统的浏览器;系统提供基于任务式的空间数据入库,将待入库的空间数据整版导入到 SDE 空间数据库中,实现数据的快速入库,新入库的数据将直接存入现势库中,完成数据的入库工作,以支撑自然资源的数据应用。

“数据更新”功能。整体页面框架优化改造,适配国产化环境操作系统的浏览器;系统提供基于任务式的空间数据更新入库,通过数据的迁入与迁出,支持要素级数据更新管理需求;也可将空间数据按范围更新到 SDE 空间数据库中,实现数据的快速更新。用户在进行数据更新后,将被替换的数据转存入历史库进行备份,将最新版本的数据存入现势库,完成数据的更新工作。

“历史数据管理”功能。在入库过程中,对所有入库和更新数据进行版本记录,形成空间数据的历史库,实现历史数据的全过程管理,支持历史版本查询浏览。历史数据管理包括 2 种:历史数据回看和历史数据对比。

2、自然资源综合业务审批系统适配改造

面向业务审批办理处室及相关领导对已有的业务审批系统从页面框架适配、流程引擎适配、SQL 语法、中间件适配、性能提升、文件存储适配角度进行改造,并同步进行测试验证工作。

适配改造后的审批系统仍涵盖规划、国土等相关业务,助力自然资源全业务融合、全流程贯通、图文档一体化、内外互联互通,全面提升智能审批效率、规范行政行为,强化管控力度,提升公共服务能力和服务水平。具体对系统主页快捷入口、全流程业务办理、项目一棵树关联、全程监控督办、案卷分类管理、信息传递交流、审批辅助工具、案卷会签管理、

图文交互应用、案卷自动归档、业务流转日志、CAD 红线绘制工具、业务查询统计、公示公告管理、信息发布、专家库管理、规划编制入库、业务模型运维管理等模块内容进行详细功能点的适配改造。

3、“多规合一”业务协同系统适配改造

对一张蓝图（项目审批、基础现状、规划数据、城市设计、合规审查）、辅助选址、历史回溯、规划查询、项目储备库、项目策划、建设条件集成、项目计划库、项目实施库、方案联审等功能模块，进行“页面、流程、SQL、国产中间件与 GIS 平台、文件存储、测试验证”等方面的适配改造。

4、移动办公应用适配改造

对移动审批（待办件详情、材料浏览、项目日志、案件审批、综合查询等功能，进行“页面、流程、SQL、国产中间件与 GIS 平台、文件存储、测试验证”等）适配改造。

5、平台接口改造

（1）与统一身份认证平台对接

本次项目建设需与统一身份认证平台进行对接，通过调用统一身份认证平台的身份信息登录自然资源综合业务审批系统。

（2）与省电子证照系统对接

本次项目建设需接入统一电子证照系统，在项目审批过程中可调用统一电子证照系统中的各类证照，实现电子证照信息获取、验证，推进跨层级、跨区域、跨部门电子证照互认共享。

（3）与省电子印章平台对接

本次改造的自然资源综合业务审批系统需接入印章平台，完成证照、复文等文件制作后调用印章服务，完成电子印章的加盖。

（4）与粤政易（移动端）对接

本次项目建设需与粤政易（移动端）进行对接，通过调用粤政易的身份信息登录自然资源业务审批系统。

（5）与云 MAS 业务平台对接

本次项目将于云 MAS 业务平台对接，允许在业务办理过程中将业务办理的内容、办理时间、办理状态等信息发送到经办人、科长和建设单位等相关人，辅助相关人员及时掌握项目审批进度，提升审批效率。

(6) 与市工程建设项目审批管理系统对接

本次改造的“多规合一”业务协同平台、自然资源综合业务审批系统均需与市工程建设项目审批系统进行对接，对接内容包括项目策划生成阶段信息，项目报建审批数据等，实现工程建设项目从项目策划到并联审批全过程的数据互通共享。

(7) 与市一门一网对接

本次改造的自然资源综合业务审批系统需与市一门一网平台进行对接，共享项目申请信息、项目基本信息、项目申请材料、项目审批结果信息等，实现自然资源一体化成果的便捷利用。

(8) 与省用途管制应用系统对接

根据国家、广东省国土空间用途管制监管要求，按照国家、省数据规范实时报送建设工程规划许可业务、乡村建设规划许可业务以及土地核验与规划核实业务数据给省系统，项目通过省系统核验并反馈电子监管码后方可开展后续业务办理。

(9) 与省“一网共享”平台对接

本次改造的自然资源综合业务审批系统需与省“一网共享”平台对接，实现电子证照自动制证签发，系统同步记录制证签发的相关信息（如：制证签发单位、经办人、制证签发系统名称、制证签发时间等信息）。

(10) 与市双公示系统（清远公共信用信息系统）对接

本次改造的自然资源综合业务审批系统需与市双公示系统（清远公共信用信息系统）实现对接，自动推送行政许可项目审批结果信息。

(11) 为其他系统预留统一接口服务

本次项目建设将充分考虑当前具体管理工作需求，统筹考虑与省部级平台对接及其他各委办局信息化建设需求，预留与省部系统对接及与其他各委办局信息化成果系统的统一标准接口，确保数据、成果等信息的对接，例如：用途管制一书三证业务省市对接接口建设，实现与区县相关系统之间的数据对接和应用对接。

(三) 国土空间基础信息平台功能升级

1、自然资源一张图应用能力升级

汇集全域多源异构大数据，并将二三维数据属性相关联，构建一个图数互联的二三维一体化数字化空间，结合对内管理、对外服务的应用需要，整合、集成涵盖全市自然资源现状、规划、管理、社会经济数据，形成覆盖全域、动态更新、权威

统一的自然资源数据资源体系，结合自然资源局对内管理、对外服务的应用需要，为自然资源局提供统一的一张图应用，实现局内各科室对自然资源空间数据资源的浏览查看、查询、统计、对比、分析、加载、制图等需求；并支持二三维一体化数字化空间的联动应用，实现局内各科室对三维数据的浏览、三维基础分析、综合应用分析等服务的应用需求。通过二三维一体化，实现生态、生产、生活，过去、现在、未来多态空间的分层融合，实现对城市空间要素的分级可视化，提供统一的具有可视性、分析性、智能性的分级全量二三维信息视图，为辅助决策提供多元化的空间信息参考，提高决策的科学性。

（四）自然资源综合业务审批系统功能升级

1、电子报批

（1）合规性一键审查

构建统一的合规性审查模块，具体包括规划条件办理合理性审查、建设项目用地预审与选址意见书办理合规性审查、建设用地规划许可办理合规性审查三项功能。

（2）建筑工程设计方案审查

针对建筑工程设计方案，系统应基于机器代替人进行部分建筑设计方案审查工作为目标，开展制定建筑工程设计方案标准并推广、建筑工程方案设计标准化、建筑工程设计方案图纸内容审查、技术审查、指标审查及自然资源综合业务审批系统对接等工作。

（3）市政工程设计方案审查

针对市政工程设计方案，系统应基于机器代替人进行部分市政工程设计方案审查工作为目标，开展制定市政工程设计方案标准并推广、市政工程设计方案辅助审查功能建设和自然资源综合业务审批系统对接三方面工作。主要建设内容包括：制定市政工程设计方案标准并推广、市政工程方案设计标准化、市政工程设计方案图纸内容审查、市政工程设计方案技术审查、市政工程设计方案指标审查、与自然资源综合业务审批系统对接等。

2、电子证照管理

包括证照模板审核、签章确认、证照签发及调用、数据回流及展示功能。

3、电子资料管理

包括：新建电子资料、电子资料检测入库、电子资料查询、电子档案集成浏览、电子资料修改管理、电子资料日志管理、电子资料归档管理。

4、案卷补正功能

新增案卷补正功能，允许在业务办理缺少必要材料时暂停项目审批流程，退回上一审批环节补充缺失材料。

5、批后公示、归档等环节日期提醒

新增批后公示日期提醒功能，可以设定批后公示的提醒阈值，在项目审批完成后，时间超过阈值还未完成批后公示时，系统自动通过弹窗等形式对审批人员进行提醒，确保审批人员按时完成批后公示环节，避免超期。

6、智能冲突审查

构建智能冲突审查功能，将项目范围线导入后，自动计算与各类安全底线，如耕地保护红线、城镇开发边界、生态保护红线等是否有冲突，自动输出审查结论，标记冲突区域，有效提高项目审查的工作效率，降低错误风险。

7、意见征集件内容校核

针对意见征集件线上错误率太高，无法完成自动录入的问题，构建意见征集件内容校核模块，构建一套校核标准，按照标准对意见征集件的内容、格式等进行自动校核，提高意见征集件内容的规范性，为实现自动录入提供标准规范的内容支撑。

8、数据上报应用

与广东省用途管制系统进行接口对接，根据规范及要求，实时报送建设工程规划许可业务、土地核验与规划核实、乡村建设规划许可业务（预留接口）业务数据给省厅系统，项目通过省厅系统核验并反馈电子监管码后方可开展后续业务办理。

按照《国土空间用途管制监管系统交互数据规范》、《国土空间用途管制监管系统接口规范》、《国土空间用途管制数据规范》（试行），围绕清远市国土空间用途管制业务受理数据、过程数据、结果数据、电子证照等数据，搭建数据交换、数据质检、自动推送、自动获取部反馈等统一对接功能，主要包括数据内部核验、数据上报和查询、数据抽取、数据综合监管。

9、图形浏览、空间分析、制图能力提升

丰富图形分析业务数据类型，包括但不限于供地、压覆矿、拆旧复垦、垦造水田范围与选址、不动产、国土空间总体规划、城镇开发边界、生态保护红线、永久基本农田等数据，扩充图形分析应用场景，优化数据导入、浏览、分析结果导出、制图方案、出图等功能。

10、档案管理

项目审批案卷直接推送档案系统，档案系统可直接查询项目档案情况。

11、图纸签章、电子化制证

电子报批增加图纸签章、附件电子化制证功能。

12、报表一键导入

验线结果一键导入审批系统。

13、控规编制公示业务

增加控规编制公示流程。

14、优化综合查询、统计、分析、报表导出功能

优化审批系统综合查询、统计、分析、报表导出功能。

15、现有业务流程优化、功能完善

包括但不限于办结案件页面增加电子证照状态栏、优化列表排序、优化建设用地（含临时用地）规划许可证核发业务流程、优化电子证照签发的审批事项、优化“矿山地质环境保护与土地复垦方案审查”和“临时用地土地复垦方案审查”事项矢量数据上传、对接粤政易办件提醒功能等。

（五）“多规合一”业务协同系统功能升级

1、单点登录

实现多规合一与审批系统的单点登录，局内工作人员通过审批系统账号即可登录“多规合一”业务协同系统，减少不同系统需要不同账号登录导致的重复登录，提高多规合一系统使用效率。

2、项目建设清单导出

新增项目建设清单导出功能，在项目前期策划完成后，将各个部门对于本项目的意见以清单的形式进行罗列，方便后续环节查询，可以将清单进行导出。

3、新旧数据同屏查看

为解决“多规合一”业务协同系统中项目新旧系统数据无法同屏查看的问题，构建新旧数据同屏查看功能，允许以分列的形式同时展示新老系统中关于同一项目的数据内容，方便审批人员进行数据对照。

4、区域评估对接

按照《工程建设项目审批管理系统数据共享交换标准 3.0》的要求，将地市区域评估成果信息，包括项目基本信息表、区域评估信息表和区域评估事项信息表等 3 个表单以及项目审批事项批复文件信息表推送给地市工程建设项目审批管理系统，研发与工建系统的对接接口，完成数据推送。

5、业务流程优化、功能完善

根据现有多规合一的工作流程对现有系统的业务流程进行重新梳理、完善和改进，消除重复和过时环节，减少重复劳动，有效提高业务办理效率。

（六）移动一张图功能升级

1、二三维资源浏览升级

基于标准的技术和移动平台支撑，提供空间专题管理、非空间专题查看、GPS定位、三维可视化表达、场景收藏和地图操作工具等功能，其中移动端二三维数据资源浏览功能，包含全局自然资源现状、规划、业务管理等空间数据和非空间数据。

2、信息检索升级

面向清远市自然资源局，提供全息查询（项目与地块的全生命周期查询）、高级查询、属性查询和快捷检索查询等多种功能。

3、统计分析升级

面向现场踏勘的业务场景需求，提供在线、离线分析的方式，对核心的空间专题数据支持便捷式的统计分析台账；同时支持自定义统计、缓冲区分析等功能，实现地块的一键分析，分析结果以图表的形式生成，另外还支持分屏比对和叠加分析等应用，科学有效地辅助领导进行管理决策。

4、移动合规审查

提供合规性审查功能，针对建设项目的范围，检查建设项目是否满足相应条件，条件可配置，如国土空间规划管控实施要求、交通及其他专项规划的相关要求等，以确定项目空间合规性，支持对冲突图斑的空间位置和属性信息查看，自动生成审查报告，为用地预审、农转用审批等提供应用支撑。

5、运维管理升级

建立一个标准化的后端管理中心，提供前端应用功能配置、地图资源配置、应用版本更新推送、用户管理、角色权限、设备授权、日志监控等功能模块。从而将移动开发与应用管理等运维工作标准化界面化，使移动应用开发和运维更加容易、敏捷、安全。

四、成果要求

（一）设计文档

1、项目实施工作方案

- 2、用户需求分析报告
- 3、系统概要、详细设计方案
- 4、数据库设计说明书
- 5、测试方案
- 6、培训计划

(二) 平台部署成果

包含但不限于以下成果：

- 1、空间规划信息平台安装程序、安装记录（配置文档）
- 2、数据库、中间件、地理信息基础软件等安装程序、安装手册、安装记录（配置文档）
- 3、平台常见问题维护手册
- 4、国产化适配测试报告
- 5、管理员手册
- 6、培训记录

(三) 数据成果

包含但不限于以下成果：

- 1、空间基础信息数据目录
- 2、空间基础信息数据库成果
- 3、空间基础信息数据服务

(四) 系统开发成果

包含但不限于以下成果：

- 1、项目技术总结报告
- 2、平台测试文档
- 3、平台功能与性能第三方测评报告
- 4、项目工作总结报告
- 5、管理员运维手册、用户手册
- 6、项目其他相关文档

(五) 网络安全相关材料

- 1、个人信息安全影响评估报告
- 2、渗透测试报告，系统代码审计报告
- 3、网络安全审计（主机审计、网络审计、数据库审计、应用审计等）

4、服务器合规基线配置检查配置报告

5、网络安全等级保护测评报告

6、设备或产品相关国家检测认证证书

7、上线安全测评报告

8、网络安全相关文档(包括但不限于信息资产台账、信息系统拓扑图)

9、信息资产台账应保证完整性、准确性，以及信息资产关联关系（包括部署关系、支撑关系、依赖关系等）。台账包括：包括终端、基础网络、云平台、系统（含网站、移动APP等）、中间件、数据库、数据、API服务、IP地址、人员等资产的基本情况。

（六）数据安全相关材料

1、数据安全评估报告

2、数据处理溯源措施评估报告和测试报告

3、加密措施进行性能和安全性评估报告

4、第三方安全评估机构出具的数据源鉴别安全性评估报告

5、第三方安全评估机构出具的代码加密安全性评估报告

（七）本项目完整、可编译运行的应用层源代码

五、项目验收

1、验收方式

内部初验、专家终验。

2、验收流程

（1）内部初验：中标人完成项目全部功能开发和系统适配改造正式上线试运行满2个月后向采购人提交初步验收申请，由采购人组织初步验收，验收内容包括平台建设功能是否达到合同要求，平台（设备）是否运行正常、改造需求是否全部完成等方面。对未达到合同要求的内容，中标人应按采购人提出的意见进行修改完善，直至验收合格。

（2）专家终验：项目完成采购人委托的第三方功能测试、上线安全测评及等保测评后，中标人向采购人提交最终验收申请，由采购人组织专家评审，经专家评审通过后出具项目验收意见。

第六章 投标文件格式与要求

投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有履行合同的相关文件，并作为其投标文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

1. 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明：

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户；自然人是指《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）规定的具有完全民事行为能力、能够承担民事责任的公民。如投标人是企业（包括合伙企业），要提供在工商部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如投标人是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构的，如律师事务所，会计师事务所要提供执业许可证等证明文件；如投标人是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如投标人是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

这里所指“其他组织”不包括法人的分支机构，由于法人分支机构不能独立承担民事责任，不能以分支机构的身份参加政府采购，只能以法人身份参加。“但由于银行、保险、石油石化、电力、电信等行业具有其特殊性，如果能够提供其法人给予的相应授权证明材料，可以参加政府采购活动”。

2. 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（详见资格性审查表要求）

3. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的声明。

4. 投标人参加政府采购前三年内在经营活动中没有重大违法记录书面声明函。

5. 信用记录查询

（1）查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)进行查询；

（2）查询截止时点：提交投标文件截止日当天；

（3）查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行检查，并存档。对信用记录查询结果中显示投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人作无效投标处理。

6. 按照招标文件要求，投标人应当提交的资格、资信证明文件。

投标文件封面

(项目名称)
投标文件封面
(正本/副本)

采购计划编号：

采购项目编号：GDHXCG-2024063

所投采购包：第 包

(投标人名称)

年 月 日

投标文件目录

- 一、投标函
- 二、开标一览表
- 三、分项报价表
- 四、政策适用性说明
- 五、法定代表人证明书
- 六、法定代表人授权书
- 七、投标保证金
- 八、提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料
- 九、资格性审查要求的其他资质证明文件
- 十、承诺函
- 十一、中小企业声明函
- 十二、监狱企业
- 十三、残疾人福利性单位声明函
- 十四、联合体共同投标协议书
- 十五、投标人业绩情况表
- 十六、技术和服务要求响应表
- 十七、商务条件响应表
- 十八、履约进度计划表
- 十九、各类证明材料
- 二十、采购代理服务费用支付承诺书
- 二十一、需要采购人提供的附加条件
- 二十二、询问函、质疑函、投诉书格式
- 二十三、项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等
- 二十四、附件
- 二十五、政府采购履约担保函、采购合同履行保险凭证

格式一：

投标函

致：广东恒讯工程顾问有限公司

你方组织的“清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目”项目的招标[采购项目编号为：GDHXCG-2024063]，我方愿参与投标。

我方确认收到贵方提供的“清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目”项目的招标文件的全部内容。

我方在参与投标前已详细研究了招标文件的所有内容，包括澄清、修改文件（如果有）和所有已提供的参考资料以及有关附件，我方完全明白并认为此招标文件没有倾向性，也不存在排斥潜在投标人的内容，我方同意招标文件的相关条款，放弃对招标文件提出误解和质疑的一切权力。

(投标人名称)作为投标人正式授权(授权代表全名, 职务)代表我方全权处理有关本投标的一切事宜。

我方已完全明白招标文件的所有条款要求，并申明如下：

（一）按招标文件提供的全部货物与相关服务的投标总价详见《开标一览表》。

（二）本投标文件的有效期为从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天。如中标，有效期将延至合同终止日为止。在此提交的资格证明文件均至投标截止日有效，如有在投标有效期内失效的，我方承诺在中标后补齐一切手续，保证所有资格证明文件能在签订采购合同时直至采购合同终止日有效。

（三）我方明白并同意，在规定的开标日之后，投标有效期之内撤回投标或中标后不按规定与采购人签订合同或不提交履约保证金，则贵方将不予退还投标保证金。

（四）我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

（五）我方理解贵方不一定接受最低投标价或任何贵方可能收到的投标。

（六）我方如果中标，将保证履行招标文件及其澄清、修改文件（如果有）中的全部责任和义务，按质、按量、按期完成《采购需求》及《合同书》中的全部任务。

（七）我方作为法律、财务和运作上独立于采购人、采购代理机构的投标人，在此保证所提交的所有文件和全部说明是真实的和正确的。

（八）我方投标报价已包含应向知识产权所有权人支付的所有相关税费，并保证采购

人在中国使用我方提供的货物时，如有第三方提出侵犯其知识产权主张的，责任由我方承担。

(九) 我方接受采购人委托向贵方支付代理服务费，项目总报价已包含代理服务费，如果被确定为中标供应商，承诺向贵方足额支付。(若采购人支付代理服务费，则此条不适用)

(十) 我方与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

(十一) 我方承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

(十二) 我方未被列入法院失信被执行人名单中。

(十三) 我方承诺遵守《中华人民共和国劳动合同法》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

(十四) 我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，承诺如下：

(1) 我方参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中没有以下违法记录，或因违法经营被禁止参加政府采购活动的期限已届满：因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

(2) 我方符合法律、行政法规规定的其他条件。

以上内容如有虚假或与事实不符的，评标委员会可将我方做无效投标处理，我方愿意承担相应的法律责任。

(十五) 我方对在本函及投标文件中所作的所有承诺承担法律责任。

(十六) 所有与本招标有关的函件请发往下列地址：

地 址：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____ 电子邮箱：_____

代表姓名：_____ 职 务：_____

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字或盖章：_____

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式二：

开标一览表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成开标一览表，若在投标文件中出现非系统生成的开标一览表，且与投标客户端生成的开标一览表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

序号	采购项目名称/ 采购包名称	投标报价（元 /%）	交货或服务期	交货或服务地 点
1				

投标人签章：_____

日期： 年 月 日

格式三：

分项报价表

注：投标供应商应在投标客户端【报价部分】进行填写，投标客户端软件将自动根据供应商填写信息在线生成分项报价表，若在投标文件中出现非系统生成的分项报价表，且与投标客户端生成的分项报价表信息内容不一致，以投标客户端在线填写报价并生成的内容为准。（下列表样仅供参考）

采购项目编号：

项目名称：

投标人名称：

采购包：

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	货物名称	规格型号	品牌	产地	制造商名称	单价	数量	总价
1									

品目号	序号	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价	数量	总价
1									

投标人签章：_____

日期： 年 月 日

格式四：

政策适用性说明

按照政府采购有关政策的要求，在本次的技术方案中，采用符合政策的小型或微型企业产品、节能产品、环境标志产品，主要产品与核心技术介绍说明如下：

序号	主要产品/技术名称(规格型号、注册商标)	制造商(开发商)	制造商企业类型	节能产品	环境标志产品	认证证书编号	该产品报价在总报价中占比(%)
1							
2							
3							
4							
5							
...							

注：1. 制造商为小型或微型企业时才需要填“制造商企业类型”栏, 填写内容为“小型”或“微型”；

2. “节能产品、环境标志产品”须填写认证证书编号，并在对应“节能产品”、“环境标志产品”栏中勾选，同时提供有效期内的证书复印件（加盖投标人公章）

投标人名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式五：

（投标人可使用下述格式，也可使用广东省工商行政管理局统一印制的法定代表人证明格式）

法定代表人证明书

_____现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：_____

附：代表人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

注册号码：_____企业类型：_____

经营范围：_____

投标人名称（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期： 年 月 日

格式六：

法定代表人授权书格式

（对于银行、保险、电信、邮政、铁路等行业以及获得总公司投标授权的分公司，可以提供投标分支机构负责人授权书）

法定代表人授权书

致：广东恒讯工程顾问有限公司

本授权书声明：_____是注册于（国家或地区）的（投标人名称）的法定代表人，现任_____职务，有效证件号码：_____。现授权（姓名、职务）作为我公司的全权代理人，就“清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目”项目采购[采购项目编号为 GDHXCg-2024063]的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

投标人（盖章）：_____

地址：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

职务：_____

被授权人（签字或盖章）：_____

职务：_____

日期： 年 月 日

格式七：

投标保证金

采购文件要求递交投标保证金的，投标人应在此提供保证金的凭证的复印件。

格式八：

提供具有独立承担民事责任的能力的证明材料

格式九：

资格性审查要求的其他资质证明文件

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

格式十：

（对于采购需求写明“提供承诺”的条款，供应商可参照以下格式提供承诺）

承诺函

致：清远市自然资源局

对于_____项目（项目编号：_____），我方郑重承诺如下：

如中标/成交，我方承诺严格落实采购文件以下条款：（建议逐条复制采购文件相关条款原文）

（一）星号条款

1.

2.

3.

.....

（二）三角号条款

1.

2.

3.

.....

（三）非星号、非三角号条款

1.

2.

3.

.....

特此承诺。

供应商名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

格式十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

中小企业声明函（所投产品制造商为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（货物）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报

2：投标人应当对其出具的《中小企业声明函》真实性负责，投标人出具的《中小企业声明函》内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标。在实际操作中，投标人希望获得中小企业扶持政策支持的，应从制造商处获得充分、准确的信息。对相关制造商信息了解不充分，或者不能确定相关信息真实、准确的，不建议出具《中小企业声明函》。

中小企业声明函（承建本项目工程为中小企业或者承接本项目服务为中小企业时提交本函，所属行业应符合采购文件中明确的本项目所属行业）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

1：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2：投标人应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

格式十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

监狱企业

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

格式十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日期： 年 月 日

注：本函未填写或未勾选视作未做声明。

格式十四：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

联合体共同投标协议书

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（……公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（……公司全称）自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加（采购项目名称）（采购项目编号）的响应活动。经各方充分协商一致，就项目的响应和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（……公司全称）共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的响应。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（……公司全称）作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与（采购人）签订政府采购合同。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1.（甲公司全称）作为联合体的牵头单位，代表联合体双方负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作。

2. 联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律在承担连带责任。

3. 如果本联合体中标，（甲公司全称）负责本项目_____部分，（乙公司全称）负责本项目_____部分。

4. 如中标，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就中标项目向采购人负责有连带的和各自的法律责任；

5. 联合体成员（公司全称）为（请填写：小型、微型）企业，将承担合同总金额_____%的工作内容（联合体成员中有小型、微型企业时适用）。

三、联合体各方不得再以自己名义参与本采购包响应，联合体各方不能作为其它联合体或单独响应单位的项目组成员参加本采购包响应。因发生上述问题导致联合体响应成为无效报价，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方

均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议正本一式____份，随投标文件装订____份，送采购人____份，联合体成员各一份；副本一式____份，联合体成员各执____份。

甲公司全称：____（盖章）____，乙公司全称：____（盖章）____，

……公司全称：____（盖章）____，

____年____月____日，____年____月____日，____年____月____日

注：1. 联合响应时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议内容不得擅自修改。此协议将作为签订合同的附件之一。

格式十五：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

投标人业绩情况表

序号	客户名称	项目名称及 合同金额(万 元)	签订合同时 间	竣工验收报 告时间	联系人及电 话
1					
2					
3					
4					
...					

根据上述业绩情况，按招标文件要求附销售或服务合同复印件及评审标准要求的证明材料。

格式十六：

《技术和服务要求响应表》

序号	标的名称	参数性质	采购文件规定的技术和服务要求	投标文件响应的具体内容	型号	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
……								

说明：

1. “采购文件规定的技术和服务要求”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“技术要求”的内容保持一致。投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在本表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。

2. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。

3. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。

4. “备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十七：

《商务条件响应表》

序号	参数性质	采购文件规定的商务条件	投标文件响应的具体内容	是否偏离	证明文件所在位置	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
……						

说明：

1. “采购文件规定的商务条件”项下填写的内容应与招标文件中采购需求的“商务要求”的内容保持一致。

2. 投标人应当如实填写上表“投标文件响应的具体内容”处内容，对采购文件规定的商务条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足招标文件要求。投标人需要说明的内容若需特殊表达，应先在表中进行相应说明，再另页应答，否则投标无效。

3. 参数性质栏目按招标文件有标注的“★”、“▲”号条款进行填写，打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。打“▲”号条款为重要技术参数（如有），若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标条款。

4. “是否偏离”项下应按下列规定填写：优于的，填写“正偏离”；符合的，填写“无偏离”；低于的，填写“负偏离”。

5. “备注”处可填写偏离情况的说明。

格式十八：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

履约进度计划表

序号	拟定时间安排	计划完成的工作内容	实施方建议或要求
1	拟定__年__月__日	签订合同并生效	
2	__月__日—__月__日		
3	__月__日—__月__日		
4	__月__日—__月__日	质保期	

格式十九：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

各类证明材料

1. 招标文件要求提供的其他资料。
2. 投标人认为需提供其他资料。

格式二十：

采购代理服务费支付承诺书

致：广东恒讯工程顾问有限公司

如果我方在贵采购代理机构组织的清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目中获中标（采购项目编号：GDHXCG-2024063），我方保证在收取《中标通知书》时，按招标文件对代理服务费支付方式的约定，承担本项目代理服务费。

我方如违约，愿凭贵单位开出的违约通知，从我方提交的投标保证金中支付，不足部分由采购人在支付我方的中标合同款中代为扣付；以投标担保函（或保险保函）方式提交投标保证金时，同意和要求投标担保函开立银行或担保机构、保险保函开立的保险机构应广东恒讯工程顾问有限公司的要求办理支付手续。

特此承诺！

投标人法定名称（公章）：_____

投标人法定地址：_____

投标人授权代表（签字或盖章）：_____

电 话：_____

传 真：_____

承诺日期：_____

格式二十一：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

需要采购人提供的附加条件

序号	投标人需要采购人提供的附加条件
1	
2	
3	

注：投标人完成本项目需要采购人配合或提供的条件必须在上表列出，否则将视为投标人同意按现有条件完成本项目。如上表所列附加条件含有采购人不能接受的，将被视为投标无效。

格式二十二：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

询问函、质疑函、投诉书格式

说明：本部分格式为投标人提交询问函、质疑函、投诉函时使用，不属于投标文件格式的组成部分。

询问函

广东恒讯工程顾问有限公司

我单位已登记并准备参与“清远市自然资源局国土空间规划信息平台升级改造项目”项目（采购项目编号：GDHXCG-2024063）的投标活动，现有以下几个内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

一、_____（事项一）

（1）_____（问题或条款内容）

（2）_____（说明疑问或无法理解原因）

（3）_____（建议）

二、_____（事项二）

…

随附相关证明材料如下：（目录）

询问人（公章）：_____

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：_____

地址/邮编：_____

电话/传真：_____

日期： 年 月 日

质疑函

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址：_____ 邮编：_____

联系：_____ 联系电话：_____

授权代表：_____

联系电话：_____

地址：_____ 邮编：_____

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：_____

质疑项目的编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

采购文件获取日期：_____

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：_____

事实依据：_____

法律依据：_____

质疑事项 2：_____

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：_____

签字(签章)：_____ 公章：_____

日期： 年 月 日

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体采购包号。

4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

投诉书

一、投诉相关主体基本情况

投诉人：_____

地 址：_____ 邮编：_____

法定代表人/主要负责人：_____

联系电话：_____

授权代表：_____ 联系电话：_____

地 址：_____ 邮编：_____

被投诉人 1：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

被投诉人 2：_____

.....

相关供应商：_____

地址：_____ 邮编：_____

联系人：_____ 联系电话：_____

二、投诉项目基本情况

采购项目名称：_____

采购项目编号：_____ 包号：_____

采购人名称：_____

代理机构名称：_____

采购文件公告：是/否公告期限：_____

采购结果公告：是/否公告期限：_____

三、质疑基本情况

投诉人于 ____年__月__日，向提出质疑，质疑事项为：_____

采购人/代理机构于 ____年__月__日，就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项 1：_____

事实依据：_____

法律依据： _____

投诉事项 2： _____

.....

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求： _____

签字(签章)： _____ 公章 _____

日期： ____年__月__日

投诉书制作说明：

1. 投诉人提起投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2. 投诉人若委托代理人进行投诉的，投诉书应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3. 投诉人若对项目的某一分包进行投诉，投诉书应列明具体分包号。

4. 投诉书应简要列明质疑事项，质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5. 投诉书的投诉事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

6. 投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7. 投诉人为自然人的，投诉书应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，投诉书应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

格式二十三：

（以下格式文件由供应商根据需要选用）

项目实施方案、质量保证及售后服务承诺等内容和格式自拟。

格式二十四：

附件（以下格式文件由供应商根据需要选用）

政府采购投标（响应）担保函

编号：【 】号

（采购人）：

鉴于_____（以下简称“投标（响应）人”）拟参加编号为_____的（以下简称“本项目”）投标（响应），根据本项目采购文件，投标（响应）人参加投标（响应）时应向你方交纳投标（响应）保证金，且可以投标保险凭证的形式交纳投标（响应）保证金。应投标（响应）人的申请，我方以保险的方式向你方提供如下投标保证保险凭证：

一、保险责任的情形及保证金额

（一）在投标（响应）人出现下列情形之一时，我方承担保险责任：

1. 中标（成交）后投标（响应）人无正当理由不与采购人签订《政府采购合同》；
2. 采购文件规定的投标（响应）人应当缴纳保证金的其他情形。

（二）我方承担保险责任的最高金额为人民币_____元（大写）即本项目的投标（响应）保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：本保险凭证自__年__月__日起生效，有效期至开标日后的 90 天内。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号、户名和开户行，并附有证明投标（响应）人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在 15 个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方按照你方的要求代投标（响应）人向你方支付相应的索赔款项。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满，你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任终止。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任终止。

五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与投标（响应）人的另行约定，全部或者部分免除投标（响应）人投标（响应）保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使投标（响应）人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标（响应）人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对采购文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为 法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：_____（公章）_____

联系人：_____

联系电话：_____

____年__月__日

格式二十五：

政府采购履约担保函

编号：

（采购人）：

鉴于贵方在_____项目（项目编号为_____以下简称“项目”）的采购中，确定_____为中标人/供应商，拟签订/已签订项目相关采购合同（以下简称“主合同”）。依据主合同的约定，供应商应向贵方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方以保证的方式向贵方提供如下履约保证金担保：

一、保证金额

我方的保证范围是主合同约定的合同价款总额的___%，数额为_____（大写），币种为人民币（即主合同履约保证金金额）。

二、我方保证的方式为：连带责任保证。

三、我方保证的期间为：本保函自开立之日起生效，至 年 月 日止。

四、在本保函的有效期内，如被保证人违反上述合同或协议约定的义务，我方将在收到你方提交的本保函文件及符合下列全部条件的索赔通知后 30 个工作日内以上述保证金额为限支付你方索赔金额：

（一）索赔通知文件必须以书面形式提出，列明索赔金额，并由你方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章；

（二）索赔通知文件必须同时附有：

1. 一项书面声明，声明索赔款项并未由被保证人或其代理人直接或间接地支付给你方；
2. 证明被保证人违反上述合同或协议约定的义务以及有责任支付你方索赔金额的证据。

（三）索赔通知文件必须在本保函有效期内到达以下地址：

_____。

五、本保函保证金额将随被保证人逐步履行保函项下合同约定或法定的义务以及我方按你方索赔通知文件要求分次支付而相应递减。

六、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。受益人未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，我方在本保函项下的义务与责任全部消灭。

七、本保函项下的合同或基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，本保函无效；被保证人基于保函项下的合同或基础交易或其他原因的抗辩，我方均有权主张。

八、因本保函发生争议协商解决不成，按以下第(一)种方式解决：

(一)向我方所在地的人民法院起诉。

(二)提交此栏空白仲裁委员会(仲裁地点为此栏空白)按照申请仲裁时该会现行有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

九、本保函适用中华人民共和国法律。

十、其他条款：

1. 本保函有效期届满或提前终止，本保函自动失效，我方在本保函项下的义务与责任自动全部消灭，此后提出的任何索赔均为无效索赔，我方无义务作出任何赔付。

2. 所有索赔通知必须在我方工作时间内到达本保函规定的地址。

十一、本保函自我方盖章之日起生效。

保证人：_____ (盖章)

联系地址：_____

联系电话：_____

开立日期：__年__月__日

采购合同履行保险凭证

致被保险人_____：

鉴于你方_____（招标方/被保险人）接受投保人_____（投标方）参加_____（采购）项目的投标，向投保人签发中标通知书，投保人在我公司投保《采购合同履行保证保险》，我公司接受投保人的请求，在保险责任范围内，愿意就投保人履行与你方订立的采购合同，向你方提供如下保证保险：

一、我公司对上述采购项目出具的《采购合同履行保证保险》保单号：

二、上述保单项下我公司的保险金额（最高限额）：人民币（¥： 元）

上述全部保险单的保险金额随投保人逐步履行采购合同约定的义务或我公司的赔付而递减。

三、本保险的保险期间自____年____月____日____时起至____年____月____日____时止，共计____天。

四、本保险合同仅承担履约保证责任：在本保险期限内，供应商在《采购合同》的履约过程中，因下列情形给你方造成直接损失的，在收到你方提交的符合保险合同约定的全部条件的书面文件，我公司依据保险合同有关约定并与你方达成一致赔偿意见后 30 个工作日内以上述保险金额为限，支付你方索赔金额。

（一）投保人未按照采购合同约定的时间、地点交付采购标的；

（二）投保人供应采购标的的规格、型号、数量、质量等不符合《采购合同》的约定。

五、索赔文件

（一）经被保险人有权人签字、加盖被保险人公章的书面索赔声明正本，索赔声明须注明本保险凭证对应的保单号并申明如下事实：

（1）投保人未履行采购合同相关义务；

（2）投保人的违约事实。

（二）保险单正本；

（三）《采购合同》副本及与采购项目进展、质量、缺陷有关的证明文件（包括《中标通知书》、投标书及其附录、会议纪要、其他合同文件等）；

（四）保险人要求投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料；

（五）仲裁机构出具的裁决书或法院出具的裁定书、判决书等生效法律文书（适用于仲裁或诉讼确认损失的方式）；

六、未经保险人书面同意，本保险凭证与保险合同不得转让、质押，否则保险人在本保险凭证与保险合同项下的保险责任自动解除。

七、本保证保险发生争议协商解决不成，向保险人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、本保证保险适用的保险条款为《_____》。

九、保险责任免除及其他本保险凭证未载明事宜以保险合同约定为准。

十、本保险凭证自保险人加盖保单专用章起生效。

保证人：_____ (盖章)

地址：_____

电话：_____

开立日期：____年__月__日